



KOMPLEKSAS	(23-22)
UŽSAKOVAS	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
STATYBOS VIETA	MEILĖS AL. 2, PALANGA
PROJEKTO PAVADINIMAS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
STATINIO PROJEKTO RŪŠIS IR ETAPAS	PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
PROJEKTO DALIS	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)
TOMAS	II
LAIDA	0

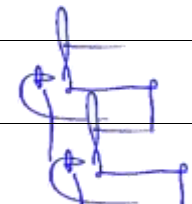
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "MEDSTATYBA"		DIREKTORIUS	VYTAUTAS STUKAS	
UAB "MEDSTATYBA"	ATESTATO NR. 1072	PROJEKTO VADOVAS	VYTAUTAS STUKAS	
UAB "MEDSTATYBA"	ATESTATO NR. A1745	PROJEKTO DALIES VADOVAS	DARIUS STEPONAITIS	

## STATINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### UŽSAKOVAS: PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ




#### PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS.

EILĖS NR.	BYLOS ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
I TOMAS	(23-22)-A-BD	BENDROJI DALIS	
II TOMAS	(23-22)-A-SP	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)	
III TOMAS	(23-22)-A-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA	
IV TOMAS	(23-22)-A-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS	
V TOMAS	(23-22)-A-VN	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS	
VI TOMAS	(23-22)-A-ŠVOK	ŠILDYMAS - VĒDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS	
VII TOMAS	(23-22)-A-E	ELEKTROTECHNIKA	
VIII TOMAS	(23-22)-A-ER	ELEKTRONINIAI RYŠIAI (TELEKOMUNIKACIJOS)	
IX TOMAS	(23-22)-A-AS	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	
X TOMAS	(23-22)-A-GSS	GAISRO APTIKIMAS IR SIGNALIZAVIMAS	
XI TOMAS	(23-22)-A-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"		Direktorius	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	PV	Vytautas Stukas	

## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS(GRAFINĖ DALIS)

Brež. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas
			<b>A. TEKSTINĖ DALIS</b>
(23-22)-A-SP- BŽ	1	0	Brėžinių žiniaraštis
(23-22)-A-SP- AR	1-17	0	Aiškinamasis raštas
(23-22)-A-SP- AR-1	1	0	Normatyvinių dokumentų sąrašas
(23-22)-A-SP- AR-2	1	0	Naudotos programinės įrangos sąrašas
			<b>B.MEDŽIAGŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS</b>
(23-22)-A-SP- MŽ	1-2	0	Kiekių žiniaraštis
(23-22)-A-SP- TS-Ž	1	0	Techninių specifikacijų žiniaraštis
(23-22)-A-SP- TS	1-9	0	Techninės specifikacijos
			<b>C. GRAFINĖ DALIS</b>
(23-22)-A-SP-01	1	0	Situacijos planas M1:1000
(23-22)-A-SP-02	1	0	Sklypo sutvarkymo(aplinkotvarkos)planas M1:500
(23-22)-A-SP-03	1	0	Sklypo vertikalus planas(sklypo aukščių planas) M1:500
(23-22)-A-SP-04	1	0	Sklypo planas(statinių išdėstymo planas ir jų sąrašas) M1:500
(23-22)-A-SP-05	1	0	Ardymo darbų planas M1:500
(23-22)-A-SP-05.1	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500
(23-22)-A-SP-06	1	0	Nuogrindos mazgas A M1:10
(23-22)-A-SP-07	1	0	Įrengiamo pėsčiųjų tako konstrukcijos skersinis pjūvis A-A M1:50
(23-22)-A-SP-08	1	0	Vejos bortelio įrengimo mazgas A M1:10
(23-22)-A-SP-09	1	0	Įrengiamo pėsčiųjų tako konstrukcijos skersinis pjūvis B-B M1:50

0	2023	SPRENDINIŲ DERINIMUI. PROJEKTO VIEŠINIMUI.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS.	
1072	PV	V. STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1745	ARCH	D.STEPONAITIS		BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS(GRAFINĖ DALIS)
				LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		(23-22)-A-SP-BŽ	
				1 2



# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

Užsakovas: Palangos miesto savivaldybė

Projektuotojas: UAB Medstatyba

Projekto vadovas: V. Stukas atestato Nr. 1072

Projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato, viešojo tualetų (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019),

Meilės al. 2, Palangoje, Paprastojo remonto aprašas.

Statybos vieta: Meilės al. 2, Palanga

Projektavimo stadija: Aprašas

## 2. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS:

### 2.1 SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SARAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS

I projekte paprastuoju remontu tvarkomas pastatas:

1) Pažymėjimas registro plane 1L1p; Unikalus daikto numeris: 2597-0005-1019

2) Pastato naudojimo paskirtis- Paslaugų

3) Statinio kategorija: neypatingas statinys

4) Statybos rūšis: paprastasis remontas.

### 2.2 SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ SARAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS




Šiame projekte tvarkomas sklype esamas priklausinys:

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti statiniai (kiemo įrenginiai)

Statiniai, žymėjimas plane: b

Būklė: nauja statyba (duomenys: nekilnojamojo turto registro duomenų nėra).

Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byloje esami duomenys: kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys, Unikalus NR.: 4400-0601-7221

0	2023	SPRENDINIŲ DERINIMUI. PROJEKTO VIEŠINIMUI.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PASTATO REMONTO APRAŠAS.</b>			
1072	PV	V. STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1745	ARCH	D. STEPONAITIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>(23-22)-A-SP-AR</b>		LAPAS 1	LAPŲ 17

### 3. ESAMOS SITUACIJOS VERTINIMAS

Atliekamas paprastasis remontas pastate, kuris yra Meilės al. 2, Palangoje, sklype, kurio Unikalus daikto Nr. 4400-0626-3950; Žemės sklypo kadastro numeris: 2501/0031:175

#### 3.1 SKLYPO DUOMENYS:

Statinio geografinė vieta: Meilės al. 2, Palanga

Sklypo adresas: Meilės al. 2, Palangoje, sklypo Unikalus daikto Nr. 4400-0626-3950; Žemės sklypo kadastro numeris: 2501/0031:175

Sklypo plotas: 1200 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo naudojimo paskirtis: Kita (nekeičiama paliekama esama)

Statinio paskirtis nekeičiama, sklypo paskirtis nekeičiama, lieka esama.

Sklypo reljefas:

Sklypo reljefas tolygus, ribojasi su smėlio kopomis, sklypo ribose aukščiai kinta minimaliai. Sklype aukščiai nekeičiami. sklypo ribose aukščiai kinta apie 1.81 abs.alt iki 2.10 abs. alt. virš jūros lygio  
Sklype esantys pastatai: Sklypo teritorijoje yra tik tvarkomas paprastuoju remontu pastatas ir už jo yra elektroskydinė.

Aplinkinis užstatymas, gretimybės pajūrio juostos zona

Želdiniai :Sklypo ribose yra vyraujantys spygliuočiai medžiai

Sklypo teritorijoje dominuoja vietinių rūšių sodinti medžiai , kurie ribojasi su pėsčiųjų takais ir pravažiuoju. Visi medžiai išsaugomi. Sklypo sutvarkymo sprendiniai atitinka Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 13 straipsnio 1 punktą.

Ir Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių reikalavimams (Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymo Nr. D1-10 redakcija)

Naujai sodinamų medžių sklype nebus. Numatomas esamų medžių tvarkymas, genėjimas

Sklypo aptvėrimas

Sklypo aptvėrimo nėra ir pagal projektavimo užduotį nėra numatyta.

Vandens telkiniai :Aplinkiniuose sklypuose ir nagrinėjamoje teritorijoje šalia yra Baltijos jūra.

Kultūros paveldo vertybės: pastatas nėra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ir kultūros paveldo vertybė

Žemės sklypas, patenka į pajūrio juostos zoną. Pagal pajūrio juostos zoną žemyninės dalies tvarkymo planą pastato užstatymas nekeičiamas. Sklypas patenka į ekstensyvaus pritaikymo(miško parkai miškai MRe zoną)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-AR	2	17	0

Nagrinėjama teritorija Meilės al. 2, Palangoje  
Situacijos schema, 1 pav. (Panaudota Maps.lt medžiaga)

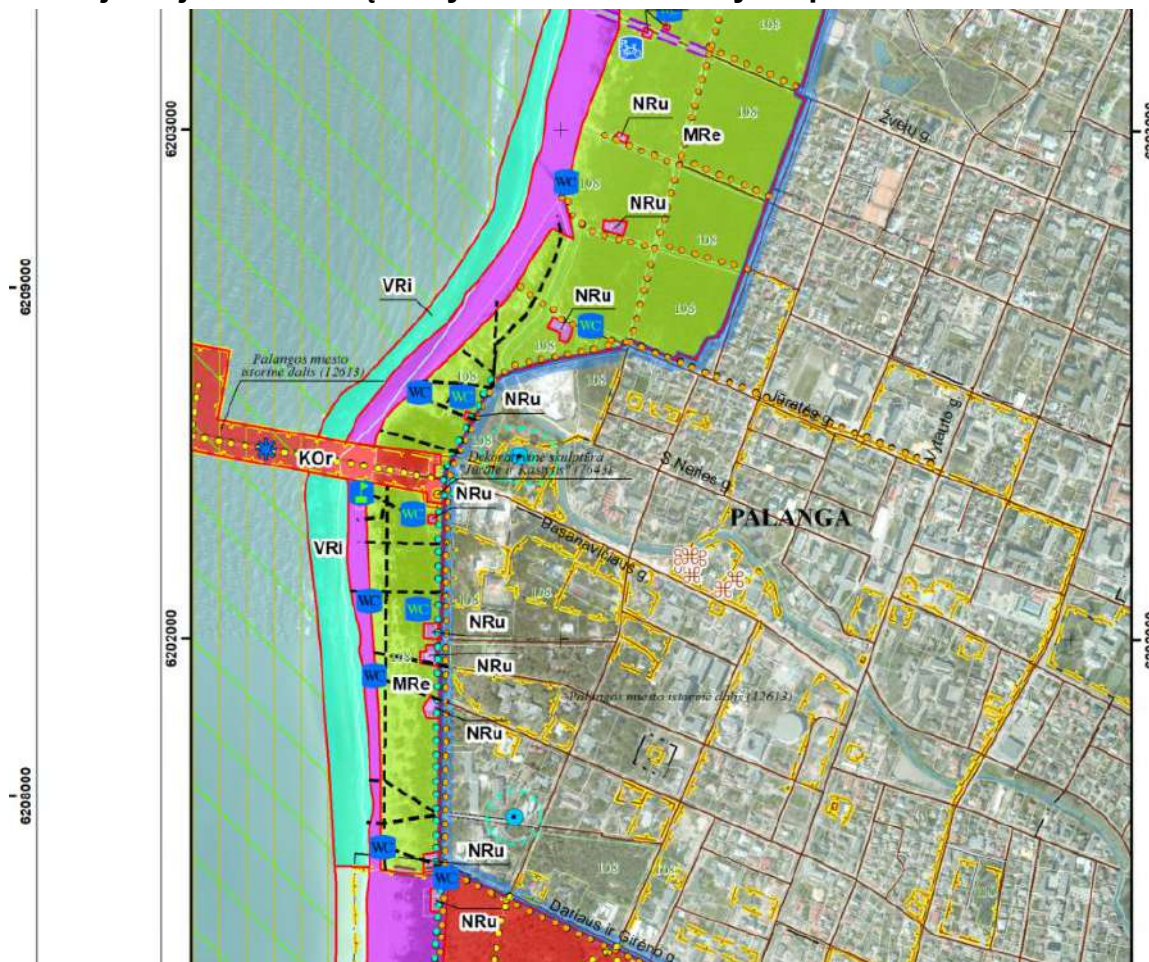


Klimato sąlygos pagal RSN-156-94 :

1. Vidutinė metinė oro temperatūra °C +7.0
2. . Santykinis metinis oro drėgnumas % 81
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis mm 735
4. Maksimalus paros kritulių kiekis mm 73.9
5. Vidutinis metinis vėjo greitis m/s 5.2
6. Vyraujančios vėjo kryptys yra pietvakarių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-TP-SA-AR	3	17	0

### 3.2 Pajūrio juostos zoną žemyninės dalies tvarkymo planas



Ištrauka iš pajūrio juostos žemyninės dalies tvarkymo specialiojo plano 2 pav.

#### KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS

##### KONSERVACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖS KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS

###### I. Rezervatiniai miškai, pievos, pelkės

- KMa** Absoliučios apsaugos pozonė
- KMn** Griežtos apsaugos rezervatiniai miškai
- KPr** Griežtos apsaugos rezervatinės pelkės
- KMr** Reguluojamos apsaugos rezervatiniai miškai
- KSr** Reguluojamos apsaugos rezervatiniai smėlynai
- KPvr** Reguluojamos apsaugos rezervatiniai pievos

###### II. Rezervatiniai vandenys

- KVn** Griežtos apsaugos rezervatiniai vandenys

###### II. Gamtos ir kultūros paveldo teritorijos

- KOn** Griežtos apsaugos
- KOr** Reguluojamos apsaugos

##### MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS

###### I. Ekosistemų apsaugos miškai

- MEk** Išsaugančio (konservacinio) ūkininkavimo miškai

###### II. Rekreaciniai miškai

- MRe** Ekstensyvaus pritaikymo (miško parkai) miškai
- MRi** Intensyvaus pritaikymo (poilsio parkų) miškai

##### VANDENS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS

###### I. Rekreaciniai vandenys

- VRi** Intensyvaus rekreacinio pritaikymo
- VRe** Ekstensyvaus rekreacinio pritaikymo

###### II. Bendro naudojimo (bendrosios apsaugos) vandenys

- V Ae** Ekstensyvaus apsauginio ūkininkavimo

###### III. Ūkiniai vandenys

- V Ū** Ūkiniai vandenys

##### KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS

###### A. GYVENAMOSIOS IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ

###### I. Kultūros paveldo požiūriu vertingi miestai, miesteliai, kaimai ir jų dalys

- GEk** Kraštovaizdžio išsaugojančiojo tvarkymo zona

###### II. Rekreaciniai miestai, miesteliai, kaimai ir jų dalys

- GRi** Intensyvaus (formuojančiojo) tvarkymo zona
- GRe** Ekstensyvaus (palaikomojo) tvarkymo zona

###### III. Apsauginių teritorijų miestai, miesteliai, kaimai ir jų dalys

- GAi** Sugriežtinto vizualinio reguliavimo tvarkymo zona

##### B. REKREACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ

- NRn** Subnatūralios (neurbanizuojamos) rekreacinės aplinkos
- NRu** Urbanizuotos rekreacinės aplinkos

##### C. KOMUNIKACINĖS INŽINERINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ

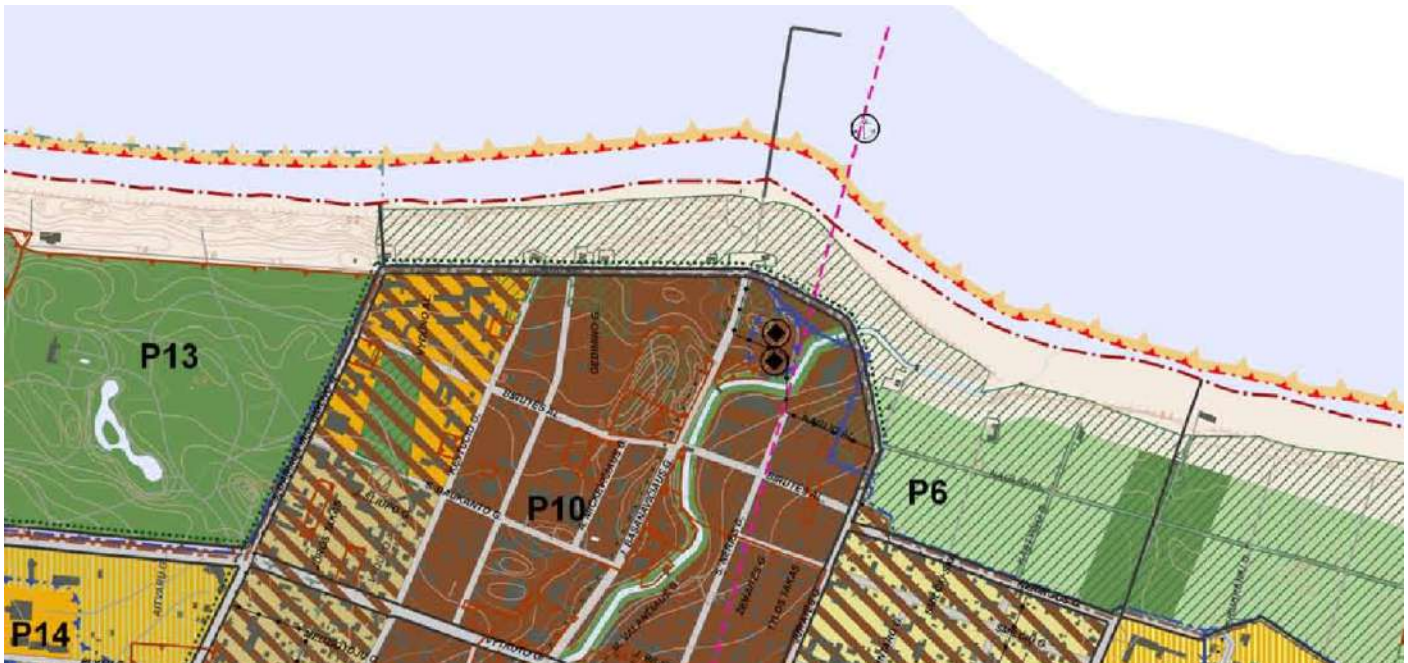
- NTn** Ekstensyviai technogenuotos aplinkos

##### D. GYNYBINĖS (KARINĖS) PASKIRTIES ŽEMĖ

- NHu** Urbanizuotos aplinkos gynybinė (karinė)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-AR	4	17	0

### 3.3 Bendrojo plano sprendiniai



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖZINIO REGLAMENTŲ LENTELĖ

Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Vyraujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai (G Kodas; Indeksas)	Rekomenduojama teritorijų struktūra % (N – BP sprendiniuose nerustatoma)			Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms teritorijoms		Nagrinėjami rajonų urbanistinės struktūros optimizavimo priemonės ir svarbiausių reikšmės indeksai					
			Gyvenamoji su komunikaciniais kordonais	Viešo naudojimo žebdynai	Aptarnavimo infrastruktūra (socialinė, kurorto ir kita)	Užstatymo reglamentai (taikoma naujai statybai) • atsivėlojantį urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtinami; • numatant maksimalų pastatų aukštumą, būtiną papildomai įvertinti Palangos oro uosto lėktuvų tako įtakos aukščio apribojimus; • tekstiname reglamente – nurodytose teritorijose ir jų apsaugos zonosose užstatymo reglamentai nustatomi nekinojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais pagrįstais dokumentais bei saugomų teritorijų specialiaisiais planais.	Maksimalus užstatymo intensyvumas UI sklype $U_{max}$	Maksimalus pastatų aukštūngumas $H_{max}$ (negalioja technologiniams renginiams, svyrujantioms, bažnyčioms)	Saugojimas	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Esminių pakeičių nenumatoma
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS:</b>													
<i>Teritorijos, tinkamos gyventi</i>													
<b>Kurorto centras, kurorto potencialas</b> (tarp jų – teritorijos su dideliu želdinių kiekiu)	Miesto kurorto centro ir kurorto potencialo teritorijos, kurioms keliami ypatingi reikalavimai pastatų ir viešųjų erdvių architektūrai. Vyrauja gyvenamoji, komercinė, visuomeninė veikla.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Konservacinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose) (tp3; C);</li> <li>Kito paskirties:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>gyvenamosios teritorijos (tp6; G);</li> <li>visuomeninės paskirties objektų teritorijos (tp7; V);</li> <li>komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9; K);</li> <li>inžinerinės infrastruktūros teritorijos (tp10; I);</li> <li>rekreacinės teritorijos (tp13; R);</li> <li> bendro naudojimo teritorijos (tp11; B).</li> </ul> </li> </ul>	10-40	≥8	≥40	Gyvenamosios paskirties sklypams ≤1,0  Negyvenamosios paskirties sklypams ≤1,8	$H_{max} \leq 5$ a.: P7*, P8*, P9, P10*, P11*, P12; $H_{max} \leq 4$ a.: M2, N5; K7, K10, $H_{max} \leq 3$ a.: K8, M1; S1, S2, S5, S6, B2, B8. (* sklypus U2 teritorija, kur pastatų aukštūngumas ir užstatymo intensyvumas reglamentuojami U2 teritorijos specialiaisiais ar detaliais planais)	P10 13:14:27  P11 14:27	Š2 3:19:33			B2 1:19 B8 1:19 M14:19	
<b>Rajonų potencialas</b>	Miesto miesto rajonų potencialo teritorijos, kurioms keliami ypatingi reikalavimai pastatų ir viešųjų erdvių architektūrai. Vyrauja gyvenamoji, komercinė, visuomeninė veikla.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Konservacinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose) (tp3; C);</li> <li>Kito paskirties:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>gyvenamosios teritorijos (tp6; G);</li> <li>visuomeninės paskirties objektų teritorijos (tp7; V);</li> <li>komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9; K);</li> <li>inžinerinės infrastruktūros teritorijos (tp10; I);</li> <li>rekreacinės teritorijos (tp13; R);</li> <li> bendro naudojimo teritorijos (tp11; B).</li> </ul> </li> </ul>	10-40	≥8	≥40	Gyvenamosios paskirties sklypams ≤1,0  Negyvenamosios paskirties sklypams ≤1,0	$H_{max} \leq 4$ a.: B7, VM3, VM6; VM7, V1, V2, V3; V4, V5, N2, N4, $H_{max} \leq 3$ a.: B1; B11, K1.						

DOKUMENTO ŽYMUO  (23-22)-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	17	0

### 3.4 Paminklosauginė dalis

#### **Nekilnojamojo kultūros paveldo duomenys:**

Tvarkomas pastatas nėra įrašyta į Kultūros vertybių registrą.

Šalia sklypo yra Palangos miesto istorinė dalis(kodas 12613)



Sklypas nepatenka į Palangos miesto istorinės dalies teritoriją kurios kodas 12613





Žemėlapis sukurtas [www.heritage.lt](http://www.heritage.lt) svetainėje

#### **Sutartiniai ženklai**

Kultūros paveldo objektai ir teritorijos:

-  Kultūros paveldo objektai
-  Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos

Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos

-  Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
-  Vizualinės apsaugos pozonis



AUTORIAI IR DUOMENŲ TIEKĖJAI: REGIA.LT

KU

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-AR	6	17	0

## **Rengiant projektą atsižvelgiama į šių teritorijų vertingąsias savybes-Palangos miesto istorinė dalis**

Unikalus objekto kodas 12613

Pilnas pavadinimas Palangos miesto istorinė dalis

Adresas: Palangos miesto sav., Palangos m.,

Iregistravimo registre data: 1993-06-04

Statusas: Valstybės saugomas

Rūšis: Nekilnojamas

Teritorijos KVR objektas: 1233018.00 kv. m

Vizualinės apsaugos pozonis: 532131.00 kv. M

Vertybė pagal sandarą Vietovė

Seni kodai Kodas registre iki 2005.04.19: U2

Nr. laikinosios apskaitos sąraše: 99

**Amžius** XIII a. – XX a. I p.

**Vertingųjų savybių pobūdis** Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);

### **Vertingosios savybės**

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - planinė struktūra, stačiakampis gatvių tinklas (-; iš dalies pakitę; TRP; 2008 m.); tūrinės-erdvinės struktūros, suformuotos visuomeninės-prekybinės, vasarvietės ir gyvenamosios zonų XIX a. - XX a. I p. užstatymo, fragmentai (-; iš dalies pakitusi; TRP; BR Nr. 1-7; IKONOGR Nr. 1-4; FF Nr. 1-153, 158-182; 2008 m.); miesto istorinės dalies siluetai iš V, nuo tilto į Baltijos jūrą, iš apžvalgos taško Nr. 1 (koordinatės X = 6202490.80, Y = 315292.25) ir iš PR, nuo Klaipėdos-Palangos kelio (koordinatės X = 6200216.46, Y = 318966.87) (išskyrus siluetuose disonuojantį pastatą S. Daukanto g. Nr. 8, 10; iš dalies pakitę; siluetų fotofiksacijos taškų schema Nr. 1; FF Nr. 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5; 2012 m.); centrinių - Vytauto (senasis Klaipėdos-Liepojos traktas) ir Kretingos - gatvių vyraujantis XIX a. - XX a. pr., Vytauto g. Š dalyje - XX a. I p. tankus perimetrinis ir perimetrinis su tarpais užstatymas 1-2 aukštų mediniais, centre (prie Kretingos ir Vytauto gatvių sankirtos, Vytauto g. Š dalyje) daugiausia mūrinių, prekybinės bei visuomeninės paskirties pastatais (-; iš dalies pakitę; TRP; BR Nr. 5; FF Nr. 1-28; 2008 m.); PV dalyje - vasarvietės zonos XIX a. - XX a. I p. užstatymas vilomis, daugiausia 2 aukštų medinėmis, laisvai išsidėsčiusiomis didelio ploto sklypuose; vasarvietės teritorijoje išskirtina J. Basanavičiaus g., kuriai būdingas gatvinio pobūdžio apstatymas (miesto dalis nuo Ronžės upelio P kranto iki S. Dariaus ir S. Girėno g., nuo Vytauto g. iki Meilės al.; iš dalies pakitusi; TRP; BR Nr. 5; FF Nr. 29-98; 2008 m.); teritorijos Š ir R dalyse, individualių vilų ir gyvenamųjų namų zonoje, - sodybinio perimetrinio užstatymo mediniais ir mūrinių 1-2 aukštų pastatais pobūdis (miesto istorinės dalies apibrėžta teritorija Ronžės upelio Š krante ir Vytauto g. PR dalyje; iš dalies pakitusi; TRP; BR Nr. 5; FF Nr. 99-180; 2008 m.); Vytauto g. P dalies ŠV pusės, Kretingos g. PV pusės, Piktuižio g. PR pusės, Jūratės g. prie sankirtos su Smilčių g. PV pusės, Birutės g. Š dalies PR pusės, J. Basanavičiaus ir Birutės g. sankryžoje - J. Basanavičiaus g. PV pusės ir Birutės g. V pusės užstatymo išsklotinės (-; iš dalies pakitę; TRP; BR Nr. 7; FF Nr. 26, 27, 41-42, 94, 98, 100-102, 117, 121, 170, 171; 2008 m.); Vytauto, Kretingos, Maironio, Smilčių, Jūratės (iki Vytauto g.), S. Neries, Neringos, Krašto gatvių, Naglio al., Žemaitės g. PR atkarpos, B. Oškinio ir Sinagogos gatvių ŠR atkarpa, M. Valančiaus, J. Piktuižio, Vasario 16-osios (iki J. Piktuižio g.), J. Basanavičiaus, Kęstučio, S. Daukanto, A. Mickevičiaus, Gedimino, J. Simpsono, J. Šliūpo, L. Vaineikio, Ramybės, S. Dariaus ir S. Girėno (iki Birutės al.) gatvių, Birutės, Vydūno, Meilės alėjų trasos (-; nepakitę; TRP; BR Nr. 5; 2008 m.); Vytauto, J. Basanavičiaus, M. Valančiaus gatvių, Birutės, Naglio, Meilės alėjų perspektyvos (-; iš dalies pakitusios; FF Nr. 1, 2, 8; 14, 18, 21, 30, 40, 43, 45, 83, 86, 88-90, 93, 99, 102, 103, 109, 163, 164; 2008 m.);

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - senojo medinio tilto į Baltijos jūrą vieta (tiltas pastatytas 1882 m. grafų Tiškevičių; neišlikęs; TRP 2; -; 2008 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - plokščias reljefas (-; -; TRP; 2008 m.);

7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - Vytauto, Kretingos, J. Basanavičiaus, Kęstučio, S. Daukanto, A. Mickevičiaus,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-TP-SA-AR	7	17	0

J. Šliūpo, L. Vaineikio, Ramybės, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių, Birutės al. perimetrinio apželdinimo pobūdis (-; -; FF Nr. 1-10, 14, 15, 21, 24-27, 30, 37, 39-40, 43, 46, 49, 50, 53, 57-59, 62, 63, 65, 66, 69, 88-90, 93, 99, 102, 103, 109, 114, 177, 179, 180; 2008 m.); pušų masyvas teritorijos PV dalyje, vasarvietės zonoje (teritorija tarp Ronžės upelio P kranto, S. Daukanto, J. Šliūpo, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių, Meilės al.; -; FF Nr. 181; 2008 m.); liepų eilė palei Vytauto g., ŠV jos pusėje, prie Kurhauzo (-; būklė gera; TRP; FF Nr. 11; 2008 m.);

7.1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - Ronžės upelio vaga ir jos slėnis (-; būklė gera; VP; TRP; FF Nr.182; 2008 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - Palangos teritorijoje žmonės gyveno jau III-I t-metyje prieš Kr. Pirmą kartą Palanga paminėta 1161 m. birželio 15 d., danams užėmus kuršių Palangos pilį. Livonijos ordino ir Kuršo sutartyje gyvenvietė minima 1253 m. 1300-1413 m. Palangoje ant Birutės kalno veikė stulpinė stebyklą Saulės ir Mėnulio judėjimui sekti ir kalendoriui tvarkyti. XIII ir XIV a. buvo žvejų kaimas, bet jau žymus prekybos centras. XV-XVII a. Palanga - svarbiausias Lietuvos uostas. XVI-XVII a. - seniūnijos centras, nuo 1547 m. Palanga minima kaip miestelis, 1529-1562 m. buvo LDK neprivilegiuotųjų miestų sąrašė. XVI a. pabaigoje pastatyta bažnyčia. 1600 m. leista rengti vieną savaitinį turgų ir du metinius prekymečius. Vėliau prekybos privilegijos išplėstos. 1701 m. Švedijos kariuomenė išgriovė uostą. 1791 ar 1792 m. Varšuvos Ketverių metų seimas Palangai kaip karališkam miestui suteikė Magdeburgo teises (savivalda įvesta, bet privilegijos nespėta gauti). XIX a. pr. pradėjo garsėti kaip vasarvietė. Nuo 1824 m. Palanga priklausė grafų Tiškevičių šeimai. Spaudos draudimo metais per Palangą buvo gabenama lietuviška spauda. 1933 m. Palanga gavo miesto ir kurorto teises, 1953 m. tapo respublikinio pavaldumo miestu.

### **3.PROJEKTE TVRKOMO PASTATO SKLYPO BŪKLĖS ĮVERTINIMAS:**

Įvertinimas sklypo, kurio Unikalus daikto Nr. 4400-0626-3950; Žemės sklypo kadastro numeris: 2501/0031:175

Aplinka aplink pastatą: aplink pastatą nėra sutvarkytos nuogrindos. Yra esami pėsčiųjų takai, dalinai sutvarkyti, nepritaikyti neįgaliesiems.

### **4. SPRENDINIAI:**

Pastato architektūrinė idėja, sutvarkyti pastatą atliekant paprastojo remonto darbus.

Pastato tvarkymo darbai atliekami pagal techninę užduotį.

Atiekami paprastojo remonto aplinkos tvarkymo darbai viešojo tualetu pastate:

1. Atnaujinti cokolį, nuogrindą, išorines sienas, sutapdintą stogą, žaibosaugą, esamas vidaus inžinerines sistemas (vandentiekio, buitinių bei lietaus nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, elektros, elektroninių ryšių);
2. Suprojektuoti pastato pritaikymą žmonėms su negalia pagal galiojančius statybos reglamentus ir rekomendacijas;
3. Esant poreikiui, atnaujinti lauko inžinerinius tinklus.

### **Numatoma išorės apdaila**

Nuogrinda: Atstatoma nuogrinda aplink pastatą. 0.5m pločio, naudojant vejos bortelius ir trinkelius dangą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-AR	8	17	0

## 5. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ SPRENDINIAI

Pagrindinis įėjimas į pastatą sutvarkomas, pritaikomas neįgaliesiems.

## 6. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ)

MEDŽIAGOS, TIPAI IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI;

Pastato konstrukcinė schema: pastato konstrukcinė schema nekeičiama, pamatai – betono ištisiniai, sienos – plytos, stogas – šlaitinis, perdanga – g/b.

## 7. PROJEKTO SPRENDINIAI SKLYPO PLANE

Urbanistiniai ryšiai ir kontekstas: Pastatas yra palei pėsčiųjų taką, esamų pėsčiųjų takų kryptys išsaugomos nekeičiamos.

Neprojektuojamas parkavimas žmonėms su negalia, elektromobilių parkavimo ir įkrovimo vietos, nes pastatas yra prie pėsčiųjų tako, privažiavimo su automobilių prie pastato nėra.

Įrengiama nauja trinkelio dangos nuogrinda.

Pėsčiųjų takuose, išmontuojami seni dangčiai, kur reikia montuojami nauji ketiniai šulinių dangčiai suvedant lygiai su visomis projektuojamomis dangomis.

Šiukšlių konteinerių vietą yra esama. Konteineriai uždari.

Naudojimo sauga Tamsiu paros metu pėsčiųjų takai bus apšviečiamos šviestuvais. Įėjimai į pastatą nuolat apšviečiami.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomųjų projekto rengimo dokumentų ir teritorijų planavimo dokumentų reglamentus, esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

## 8. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams, darbai atliekami statytojo valdomame žemės sklypo dalyje ir trečiųjų asmenų interesai nėra pažeidžiami. Pastatas nėra kultūros vertybė

Projektas parengtas vadovaujantis išduotomis sąlygomis ir reikalavimais. Projektas atitinka Lietuvoje galiojančius Statybos techninius reglamentus, Higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-TP-SA-AR	9	17	0

## 9. PROJEKTO ATITIKTIS NORMATYVINIAMS DOKUMENTAMS

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011m. kovo 9d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p.5) numatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgalųjų

## 10. UNIVERSALIAUS DIZAINO, NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI.

### **PASTATO PRITAIKYMO ŽN (ŽMONIŲ SU NEGALIA) REIKALAVIMAI:**

Pastato išorėje pėsčiųjų takai nuo statybos sklypo ribos arba transporto priemonių stovėjimo zonos iki pastato įrengiamas pagal ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių ir STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reglamento reikalavimus.

Neįgaliesiems ant visų išorės šaligatvių įrengiami įspėjamieji paviršiai neįgaliesiems.

Pėsčiųjų takuose sklypo ribose prieš lygio ar krypties pasikeitimus ir susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi įrengiami įspėjamieji paviršiai:

apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių skiriasi savo kietumu, tamprumu, garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

Ant ŽN judėjimo trasoje lauke greta jos esančių kliūčių kaip stulpų, atramų, medžių kamienų, 1 500 aukštyje nuo žemės paviršiaus įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis įrengiami įspėjamieji paviršiai.

Sviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai įrengiami ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus.

Ant pėsčiųjų takų ir šaligatvių neįrengiama dangčių, grotų, trapų kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus.

### **10.1 NEĮGALIŲJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS, TAKAI IKI PASTATO, JŲ PARINKIMO MOTYVAI.**

Neprojektuojama. Wc pėsčiųjų tako zonoje.

#### **Pastato pagrindinio įėjimo, lauko durų pritaikymas žmonių su negalia reikalavimams:**

Užtikrinama galimybė savarankiškai patekti žmonėms su negalia į pastatą, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis.

ŽN pritaikytų durų jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, projektuojama ne mažesnis kaip 920 mm. Dvivėrių neautomatinių, varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 920 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm.

Durys pastato viduje turi būti be slenksčių.

Prie lauko durų, kurios atsidaro ne automatiškai, įrengiama aikštelė ŽN vežimėliui važiuoti laisvo ploto:

Nuo aikštelės krašto iki durų varčios plokštumos, ne mažiau kaip 1500mm

#### ***Pagalbinės priemonės neregiamas ir silpnaregiams***

**ŽN informaciniai įspėjamieji ženklai prie pagrindinio įėjimo, pagrindinio įėjimo vieta, projektuojama aiškiai matoma.**

**Projektuojamas papildomas apšvietimas ir vizualinis kontrastas ir lytėjimo informacija**

Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, kitos pagalbinės priemonės įrengiami laikantis ISO 21542:2011 ir ISO 23599:2012 reikalavimų.


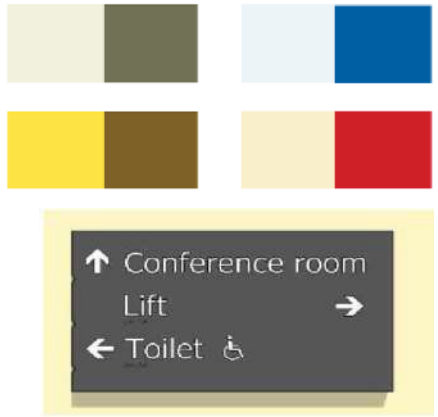
Siekiant palengvinti orientaciją ir užtikrinti saugų aplinkos naudojimą, gretimi paviršiai, informacija ir galimi pavojai turi suteikti pastebimą vizualų kontrastą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-AR	10	17	0

Pateikiamas minimalus LRV skirtumas atsižvelgiant į vizualinę užduotį (žr. 5 lentelę). Be to, vieno iš dviejų paviršių LRV vertė turėtų būti ne mažesnė kaip 30 taškų durų baldams, 40 taškų už didelio ploto paviršius ir 70 balų už galimus pavojus ir tekstinę informaciją.

Mažiausias LRV skirtumas turi būti pasiektas ir išlaikomas per visą pastato elementų tarnavimo laiką. Diegiant reikia atsižvelgti į būklės pablogėjimą ir priežiūrą.

5 lentelė

Vaizdinė užduotis	Skirtumas LRV skalėje	Apytiksliai kontrastingų spalvų pavyzdžiai
Dideli paviršiaus plotai (t. Y. Sienos, grindys, durys, lubos), elementai ir komponentai, palengvinantys orientaciją (t. Y. Turėklai, jungikliai ir valdikliai, liečiamojo einančio paviršiaus indikatoriai ir vaizdiniai rodikliai ant įstiklintų vietų)	□ 30 balų	
Galimi pavojai ir savaime kontrastingi ženklai (t. Y. Vaizdinis indikatorius laipteliuose) ir tekstinė informacija (t. Y. Ženkilai)	60 balų	

ŽN informaciniai įspėjamieji ženklai, nuorodos, užrašai, schemas, raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai įrengiami kontrastingi(šviesūs tamsiame fone, ženklų paviršius matinis, neblizgus)Šriftas turi būti aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų skirtų skaityti iš 10m atstumo, aukštis turi būti 120mm, iš 20m atstumo 200mm skaitomų iš 40m atstumo turi būti 500mm aukščio. ŽN informaciniai ženklai turi būti 150x150mm dydžio ne mažiau.

Ant informacijos ženklų įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje. Esanti informacija ir pateikiama taktiline forma- Brailio raštu( taip pat ant neįgaliųjų porankių, prie laiptų ir pandusų)

Informacinis ženklas turėtų būti pritvirtintas 2,1 m aukštyje, užrašas turi būti lengvai perskaitomas iš šaligatvio ir važiuojamosios dalies pusės. Pageidautini 15-20 cm aukščio užrašai. Turi būti pritvirtintas 1,3 m aukštyje. Silpnaregiams rekomenduojamas 4-8 mm šriftas. Užrašas turi būti juodas, baltame arba geltoname fone. Nenaudotini pilki arba pasteliniai fonai. Apsauginis stiklas neturėtų sukelti papildomų atspindžių.

### 11. Tako plotis:

Netrukdomas tako plotis esamas, ne mažesnis kaip 1 800 mm nuolatiniam dvipusiam eismui priešais pagrindinį įėjimą.

### 12. Nuolaidžių takų ir laiptų ir aikštelės įrengimo reikalavimai:

išėjimo aikštelė suvedama su pėsčiųjų tako lygiu.

### 13. Turėklai:

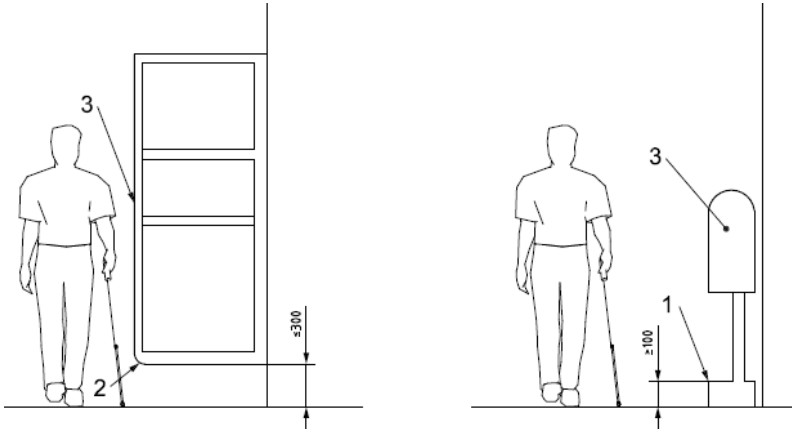
Pastato išorėje naujų turėklų neįrengiama, nes išėjimo aikštelė suvedama su pėsčiųjų tako lygiu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-TP-SA-AR	11	17	0

#### 14. „Pavienės kliūtys take“ reikalavimų išpildymas

Ant takų neprojektuojama žemesnio nei 1 000 mm aukščio objektai, tačiau įranga, kuri negali būti už tako ribų, statybos metu būtų statoma reikalavimai:

- būtų lengvai matomas, kai minimalus LRV skirtumas fone yra 30 taškų, ir
- ekranuotas, kad apsaugotų nuo smūgių
- kartu su funkcija, kuri įspėja apie galimą pavojų ir yra aptinkama žmogui naudojant baltą lazdelę ar lazda (žr. 7 pav.).



Tako plotyje aukštis projektuojamas ne mažesnis kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus.

Visi objektai, išsikišantys daugiau nei 100 mm nuo 300 mm iki 2 100 mm virš žemės lygio į prieigos kelia, įrengiami aiškiai matomi ir aptinkami lazdele pagal nurodytą paveikslą remiantis ISO/FDIS 21542:2011 7 pav.

- pagrindo cokolis, aptinkamas lazdele, jei išsikišęs objektas yra daugiau nei 100 mm virš grindų lygio
- sparnuota apsauga nuo 300 mm iki 1 000 mm virš grindų lygio, vizualiai kontrastuojanti su fonu ir aptinkama lazdele
- šviesos atspindžio vertės skirtumas nuo fono – mažiausiai 30 taškų

#### 15. „Išilgai takų ir rampų įrengiamos apsaugos priemonės“

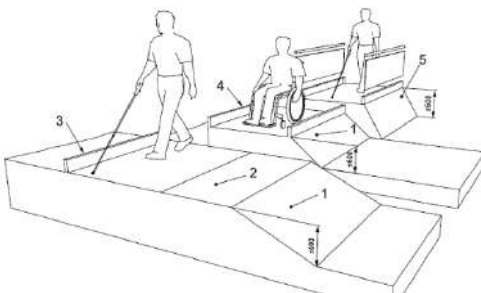
Apsauga tako šone apsaugo žmones, kurie naudojami neįgaliojo vežimėliais, ir greitosios pagalbos žmones, kad nesusižalotų dėl kritimo projektuojama remiantis ISO/FDIS 21542:2011 9pav.

15.1 Kai nuožulnus takas iš vienos ar abiejų pusių ribojamas reljefo, kuris nuo horizontalės nusvyra iki 30°, atitinkamoje pusėje arba šonuose projektuojama ne mažesnė kaip 600 mm tvirta ir lygi riba.

15.2 Kai nuožulnus takas arba rampa iš vienos ar abiejų pusių ribojamas reljefo, kuris nuolydis žemyn 30° ar daugiau, atitinkamoje pusėje arba šonuose turi būti įrengtas ne mažesnis kaip 150 mm aukštis, LRV skirtumas turi būti ne mažesnis kaip 30 taškų, palyginti su rampa.

ISO/FDIS 21542:2011

15.3 Kai nuožulnus takas, laiptuotas takas, rampa, terasa ar kita neaptverta platforma iškyla daugiau kaip 600 mm virš žemės, ji turi būti su apsauga ir projektuojamas turėklas, tačiau gruntas yra tvirtas ir 600 mm lygus takui, apsauga neprojektuojama. 9pav.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-AR	12	17	0

9pav.

- 1 kai nuolydis mažesnis nei 1:3 (333 mm/m)
- 2 lygių skirtumas min. 600 mm pločio
- 3 pakyla, kai lygio skirtumas yra 600 mm arba mažesnis
- 4 pakyla su min. LRV skirtumas 30 taškų, takui arba rampai
- 5 takas su apsauga, kai lygio skirtumas yra didesnis nei 600 mm

## 16. Įėjimai į pastatą ir galutiniai priešgaisriniai išėjimai

Įėjimas į pastatą projektuojamas lengvai randamas, saugus ir patogus naudoti, o lietaus ir sniego poveikis ribotas. Įrengiamas stogelis virš įėjimo. Įėjimo durys turi būti pakankamai aukštos ir plačios, lengvai ir intuityviai valdomos

Praėjimas ne mažesnis nei 2100mm

Informacija apie priešgaisrinę saugą ir gaisro evakavimo procedūras po rangos darbų turi būti patogiai išdėstyta prie visų įėjimų ir galutinių gaisrinių išėjimų.

Informacija apie evakuacijos planus turėtų būti prieinama visiems pastato naudotojams jiems suprantama forma.

Tai gali būti didelės apimties šriftas, garsas, Brailio raštas, lengvai skaitomas.

Įėjimo durys projektuojamos atsparios vyraujančių vėjų jėgoms ir netikėtai neatsidarytų.

Šių reikalavimų turi būti laikomasi ties pagrindiniu įėjimu pastatą ir išėjimu iš pastato.

Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas atpažįstamas nuo sklypo ribos ir nuo bet kokių sklype esančių skirtų prieinamų automobilių stovėjimo vietų.

Prie įėjimų projektuojamos vizualinės ir apčiuopiamos kelio nustatymo priemonės su įspėjimo ir vedimo takų sistemomis.

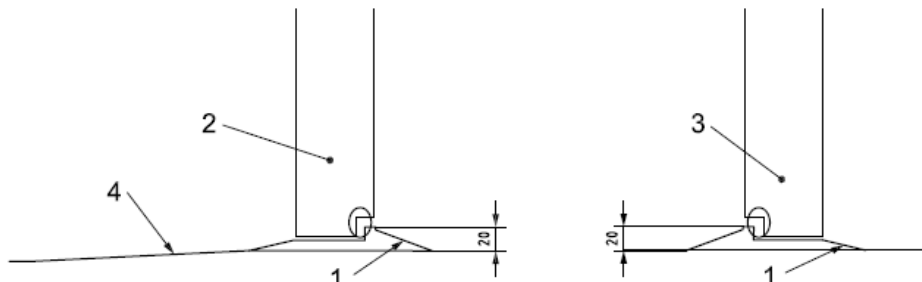
### Grindų lygis prie įėjimo

Įėjimai į pastatą turi būti lygūs. Bet koks pakeltas slenkstis neturi viršyti 20 mm.

Jei būtina pakelti slenkstį, jo aukštis turi būti ne didesnis kaip 20 mm, jis turi būti nuožulnus, o minimalus LRV skirtumas nuo grindų turi būti 30 taškų

(žr. 10 pav.):

- 1 nuožulnus slenkstis
- 2 durys atsidarančios į išorę
- 3 durys atsidarančios į vidų



### Išorės laiptai, laiptų maršų nuolydis:

Tvarkomame pastate išorės laiptų nėra, įėjimas pritaikomas neįgaliesiems.

„Visais šiame techniniame projekte neaptartais atvejais, sprendžiant klausimus susijusius su ŽN poreikiais, vadovautis statybos techninio reglamento atitiktis STR 2.03.01:2019

„Statinių prieinamumas“ keliamiems reikalavimais.“

## 17. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams:

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, darbai atliekami statytojo valdomame žemės sklypo dalyje ir trečiųjų asmenų interesai nėra pažeidžiami. Pastatas nėra kultūros vertybė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-TP-SA-AR	13	17	0

### **18. Inžinierinių tinklų šulinių sutvarkymas:**

Visi esami ir nauji inžinieriniai šuliniai su dangčiais turi būti suvedami su naujais ir esamais tvarkomais paviršiais, šulinių liukų su rėmu ant tako paviršiaus sutvarkymas: Išmontuojami seni dangčiai. Montuojami nauji ketiniai šulinių dangčiai suvedant lygiai su visomis projektuojamomis dangomis.

### **19. Buitinių atliekų surinkimas, konteinerių įrengimas:**

Šiuo projektu šiukšlių konteinerių vietą nauja neįrengiama, yra esama, nesprenžžiama

### **20. Automobilių vietų parkavimo skaičiavimas.**

Šiuos projektu automobilių vietų skaičiaus nesprenžžiame, wc yra pėsčiųjų tako dalis.

### **21. Dviračių parkavimo vietų poreikio skaičiavimas.**

Šiuos projektu dviračių vietų skaičiaus nesprenžžiame, wc yra pėsčiųjų tako dalis, nėra projektavimo užduotyje, dviračių stovai yra bendri pėsčiųjų takui.

### **22. Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės**

Šiuo projektu nauji sklypo aptvėrimai nenumatomi, nėra projektavimo užduotyje. Įėjimai ir erdvės už įėjimų bus nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa, jų neslėps želdiniai ar statiniai, nebus nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Dirbtinis apšvietimas bus įjungiamas automatiškai. Pastato įėjimai bus su užraktais. Pastato sklypo išorinė erdvė bus peržvelgiama nuo kelio (gatvės), nuo pastato, per pastato langus. Įrengiamos vaizdo stebėjimo kameros.

### **23. Želdinių sutvarkymas, teritorijos apželdinimas**

#### ***Esamos želdinių būklės įvertinimas:***

Sklypo teritorijoje dominuoja vietinių rūšių medžiai kaip pušys.

Sklypo teritorijoje augantys medžiai įvairaus amžiaus, vyrauja sklypo pakraščiuose, palei pėsčiųjų takus. Visi medžiai išsaugomi.

### **24. Želdinių sutvarkymas sklype:**

Esami reikšmingi ir nereikšmingi medžiai bei nereikšmingi krūmai kurie nėra ant dangų yra paliekami, netvarkomi.

Nauji medžiai, krūmai, gėlynai nesodinami.

Naujai sodinamų medžių sklype nebus.

### **25. Dangų konstrukcijų parinkimą pagrindžiantys aprašymai, skaičiavimai.**

Dangų konstrukcijos parenkamos vadovaujantis šiais pagrindiniais dokumentais:

KPT SDK 19 "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės";

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

ĮT SBR 19.

ĮT TRINKELĖS 14.

MN TRINKELĖS 14.

Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės ĮT ŽS 17

Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19

Atsižvelgiant į vietos geologines sąlygas esami gruntai, ant kurių numatomos įrengti dangų konstrukcijos, pagal jautrumą šalčiui yra priskiriami F3 grupei (Viršutinis 1m sluoksnio gylis dirbtinis gruntas: smėlingas molis su dirvožemiu, tamsiai rudas (Mg))

Pirminio šalčiui atsparios konstrukcijos storio skaičiavimas.

Pagal KPT SDK 19 "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės"; 6 lentelė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-AR	14	17	0

Dangų kurių konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui
	F3
DK 0,1	0,50 $\frac{h}{z}$

h-1,40 nustatytas pagal KPT SDK 19, 2 priedo 1pav.

Nustatytas pirminis šalčiui atsparios konstrukcijos storis yra lygus  $0,5 \times 1,4 = 0,7 \text{ m} = 70 \text{ cm}$

Patikslintas storis pagal KPT SDK 19, 7 lentelės duomenis  $70 + (A+B+C+D) = 70 + (+5+0+5-15) = 65 \text{ cm}$ , apvalinama iki 70 cm

**7 lentelė. Pirminio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio tikslinimas atsižvelgiant į faktines (esamas) dangos konstrukcijos naudojimo sąlygas**

Dangos konstrukcijos naudojimo sąlygos		Storis (cm), kuriuo patikslinamas pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis			
		A	B	C	D
Vietinės klimatinės sąlygos	nepalankios klimatinės sąlygos (pavyzdžiui, šiaurinė dalis, kalnuota vietovė, pavėsio	+5			
	nėra jokių specifinių klimatinė sąlygų	±0			
	palankios klimatinės sąlygos (pavyzdžiui, pietinė dalis, saulėkaitos zona)	-5			
Vandens poveikis dangos konstrukcijai	iki 1,5 m gylio po žemės sankasa nepasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu		±0		
	iki 1,5 m gylio po žemės sankasa pasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu		+5		
Kelio padėtis	iškasoje, pusinėje iškasoje			+5	
	≤2 m aukščio pylime			±0	
	>2 m aukščio pylime			-5	
Zona prie dangos	už gyvenvietės ribų, taip pat gyvenvietėse su vandeniui laidžia zona prie dangos				±0
	gyvenvietėje su iš dalies vandeniui nelaidžia zona prie dangos, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais, už gyvenvietės ribų su irenātu drenažu arba su vandens nuleidimo				-10
	gyvenvietėje su vandeniui nelaidžia zona prie dangos ir šoniniu užstatymu, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais				-15

DOKUMENTO ŽYMUO (23-22)-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	17	0

## 25.2 Projektuojama betoninių trinkelėlių dangos konstrukcija, kur numatomas pėsčiųjų eismas.

Dangos konstrukcija parenkama pagal KPT SDK 19 pateiktus reikalavimus. Konstrukcija, atsižvelgiant į naudojimo būdą ir numatomas apkrovas priimama kaip DK 0,1 klasės.

Dangų konstrukcijų klasė	DK 0,1
Projektinė apkrova A (ESAs), mln.	>0,1
	Dangos konstrukcija su: Trinkelėlių danga
Trinkelėlių danga Pasluoksnis Skaldos pagrindo sl. EV2≥120(100) MPa ŠNS	

### Numatoma dangos konstrukcija:

- Betoninės trinkelės - 8 cm
- Išlyginamasis sluoksnis (posluoksnis) - 3 cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis - 15 cm
- ŠNS - 55-8-3-15=29 cm

Trinkelėlių dangos, kur nenumatomas transporto eismas aikštelės, takų trinkelėlių dangos konstrukcija parenkama pagal KPT SDK 19, 13 lentelėje pateiktus duomenis, projektuojamos kaip nesurištosios konstrukcijos dangos.

### Pateikiami duomenys iš nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

#### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>	Unikalus daikto Nr. 4400-0626-3950 Žemės sklypo kadastro numeris: 2501/0031:175		
1.	1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1200	Esamas
2.	2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12.80/ 12.80	Esamas/ naujas
3.	3. Sklypo užstatymo tankis	%	17.38/ 17.38	Esamas/ naujas
	<b>III SKYRIUS KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
1.	1. Lauko vandentiekio tinklai	-	-	-
2.	1.1. inžinerinių tinklų ilgis* m 24	m	24	
3.	1.2.. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110	Nauja statyba II grupė, nesudėtingasis
1.	2. Lauko buitinių nuotekų tinklai			

DOKUMENTO ŽYMUO (23-22)-A-SP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	17	0

2.	2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	11	
3.	2.2.. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	160	Nauja statyba I grupė, nesudėtingasis
4.	3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	Al 4x95	4 m
5.	4. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	-
<b>IV. KITI STATINIAI</b>				
1.	Kiemo aikštelė (Pėsčiųjų takai)*	m <sup>2</sup>	70,36	Nauja statyba I grupė, nesudėtingasis. Būklė: nauja statyba (duomenys: nekilnojamojo turto registro duomenų nėra. Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byloje esami duomenys: kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys, Unikalus NR.:4400-0601-7221 (Esamų dangų pritaikymas neįgaliesiems)
2.	Gerbūvio sutvarkymo darbai	m <sup>2</sup>	117	Vejos sodinimas

DOKUMENTO ŽYMUO (23-22)-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	17	0

## NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR TAISYKLIŲ ŽINIARAŠTIS




Aplinkos tvarkymo- statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis.

Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.




Statybos darbų vykdymo ir procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais.

- Statybos techninių reikalavimų reglamentas "Automobilių keliai". KTR 1.01:2008;
- Statybos taisyklės "Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės". JT SBR 19;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;
- Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija. LST 1331:2002;
- Statybos techninis reglamentas "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė". STR 1.04.04:2017;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai".
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės. KPT SDK 19;
- „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“. JT ASFALTAS 08.
- “Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“. JT ŽS17
- LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
- Statybos techninio reglamento STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- Lietuvos respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6 d. NR. XIII-2166 Vilnius
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas Statybos įstatymo 24 str. 24 dalies nuostatomis RSN 26-90 "Vandens vartojimo normos";
- STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai";
- „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“;
- LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

0	2023	SPRENDINIŲ DERINIMUI. PROJEKTO VIEŠINIMUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS.		
1072	PV	V. STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1745	ARCH	D.STEAPONAITIS		NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO  (23-22)-A-SP- AR-1		LAPAS 1
					LAPŲ 1




## NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

1. Autodesk Autocad 2009 LT;
2. Autodesk Autocad 2010 LT;
3. Autodesk Autocad 2010;
4. Autodesk Revit Architecture 2010;
5. Autodesk Autocad Architecture 2010;
6. Microsoft Office Home & Business 2010;
7. Microsoft Office Home & Business 2013;
8. Microsoft Windows XP, 7, 10;
9. Informacinis programinis kompleksas SAŪMATA (UAB „Sistela“);

0	2023	SPRENDINIŲ DERINIMUI. PROJEKTO VIEŠINIMUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS.</b>		
1072	PV	V. STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1745	ARCH	D. STEPONAITIS		<b>Naudotos programinės įrangos sąrašas</b>	
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO  (23-22)-A-SP- AR-2		
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

**Sustambintas orientacinis medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis**

Eil. Nr	Ts. nuorodos	Darbų, medžiagų, kiekių aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
					Šiuklių išvežimas tonomis(t)
		<b>Gerbūvio sutvarkymo darbai</b>			
1.	1.1	Paruošimas vejos sodinimui: lyginimas, volavimas, vejos sėjimas po statybos darbų	m <sup>2</sup>	117.00	
2.	1; 5	Esamo augalinio sluoksnio, 10cm storio, saugojimas statybos skirtoje aikštelėje	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	117.00/11.70	18.72
3.	1.	Esamo augalinio sluoksnio lyginimas vietoje 10 cm storio	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	117.00	
		<b>Bendrieji dangų įrengimo darbai</b>			
1.	1.1.5	Tankinimas	m <sup>2</sup>	117.00	
2.	1.1.5	Planiravimas	m <sup>2</sup>	117.00	
		<b>Nuogrindos įrengimas</b>			
1.	2.	Betoniniai vejos bortai 80x200(h)mm	m	68.00	
3.	2.1.2	Betonas vejos borto pamatams ir jų įrengimas	m <sup>3</sup>	1.80	
4.	1.2.; 1.3; 1.4; 1.5	Dangos nuogrindai įrengimas: <u>Betono trinkelų danga 20x10x8(h)cm,</u> <u>išlyginamasis sluoksnis 3cm,</u> Skaldos pagrindo sl. 15cm Ev2≥100 MPa <u>Šalčiui nejautrus sluoksnis</u>	m <sup>2</sup>	33.00	
		<b>Betoninės trinkelės pėstiesiems takuose</b>			
1.	1.2.; 1.3; 1.4; 1.5; 2.1	<b>Trinkelės pėstiesiems</b> <u>betono trinkelų danga 8cm,</u> <u>išlyginamasis sluoksnis 3cm,</u> Skaldos pagrindo sl. 15cm Ev2≥100 MPa <u>Šalčiui nejautrus sluoksnis 29cm</u>	m <sup>2</sup>	1.6	
2.	2.1.2	Betonas vejos borto pamatams ir jų įrengimas	m <sup>3</sup>	0.04	
3.	2.	Betoniniai vejos bortai 80x200(h)mm	m	1.40	
1.	1.2.; 1.3; 1.4; 1.5; 2.1	<b>Neįgaliųjų įspėjimo sistemos</b> <u>betono trinkelų danga 8cm,</u> <u>išlyginamasis sluoksnis 3cm</u>	m <sup>2</sup>	3.24	

0	2023	SPRENDINIŲ DERINIMUI. PROJEKTO VIEŠINIMUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS.		
1072	PV	V. STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1745	ARCH	D.STEPONAITIS		<b>Kiekių žiniaraštis</b>	
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO  (23-22)-A-SP- MŽ		LAPAS LAPŲ 1 2

1.	1.2; 1.3; 1.4; 1.5, 2.1	<b><u>Neįgaliųjų vedimo sistemos</u></b> <u>betono trinkelų dangą 8cm,</u> <u>išlyginamasis sluoksnis 3cm</u>	m <sup>2</sup>	11.00	
		<b>Išardymo darbai</b>			Šiuklių išvežimas tonomis(t)
1.	5.	Esamų betoninių vejos bortų išardymas ir išvežimas į tam skirtus saugojimo ir laikymo ar perdirbimo aikšteles 10km atstumu	m	69.4	2.77
2.	5.	Betoninio vejos bortų pamato išardymas ir išvežimas į tam skirtus saugojimo ir laikymo ar perdirbimo aikšteles 10km atstumu	m <sup>3</sup>	2.77	4.44
3.	5.	Betoninių plytelių išardymas išardymas ir išvežimas į tam skirtus saugojimo ir laikymo ar perdirbimo aikšteles 10km atstumu	m <sup>2</sup>	48.84	1.953
4.	5.	Esamo augalinio sluoksnio 10cm storio išardymas, tvarkant veją	m <sup>3</sup>	11.70	18.72
5.	5.	<u>Esamo grunto bortui nuogrindos įrengimui, grunto iškasimas ir išvežimas</u> (į grunto sandėliavimo vietas 10km atstumu)	m <sup>3</sup>	5.4	8.7
6.	5.	<u>Esamo grunto nuogrindos įrengimui sluoksnių nukasimas ir išvežimas h-55cm</u> (į grunto sandėliavimo vietas 10km atstumu) įrengiant nuogrindą	m <sup>3</sup>	18.15	29.04
7.	5.	<u>Esamo grunto sluoksnių įrengiant naujas betonines trinkeles nukasimas ir išvežimas h-55cm</u> (į grunto sandėliavimo vietas 10km atstumu)	m <sup>3</sup>	0.88	1.41

**Kiekiai tikslinami vietoje.**

DOKUMENTO ŽYMUO (23-22)-A-SP- MŽ	LAPAS 2	LAPŲ 2	LAIDA 0
-------------------------------------	------------	-----------	------------

**Techninių specifikacijų žiniaraštis**  
**Sklypo plano(sklypo sutvarkymo) dalis**

Lapo Nr.	Laida	Darbų ir gaminių pavadinimas
		<b>A. TEKSTINĖ DALIS</b>
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1. Aplinkos tvarkymo darbai
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.1 Bendri žemės darbai
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.1Vejos įrengimas
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.1.5 Tvarkomų dangų sluoksnių paskleidimas, planiravimas ir tankinimas
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.2.Šalčių nejaūtrūs sluoksnis
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.3 Mineralinių medžiagų pagrindas
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.3.1Išlyginamojo sluoksnio (posluoksnio) pagrindas
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.4 Inžinerinių tinklų šoninių sutvarkymas
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	1.6 Betoninių trinkelų dangos įrengimas
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	2. Betoninių trinkelų danga
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	2.1 Betoninė trinkelė neįgalųjų perspėjimo-Neregijų vedimo sistema iš trinkelėjų ir pavojaus perspėjimo priešais laiptus
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	2.1 Bordiūrai
(23-22)-A-SP-TS-ž		2.2 Defektų šalinimas
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	3. Visi statybos produktai ir medžiagos turi būti sertifikuotos Europos sąjungos šalyse, ir turėti atitikties deklaracijas.
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	4. Darbų sąloga, žemės darbai
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	4.2.Sąlogos darbe reikalavimai dirbant su mechanizmais
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	4.3 Žemės darbai
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	4.4 Paslėptų darbų, kurių priėmimo privalo dalyvauti projekto atstovai
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	5.Ardymo darbai
(23-22)-A-SP-TS-ž	0	8. Sklypo apželdinimas

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDPROJEKTAS Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS.			
1072	PV	V.STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1745	PDV.	D.STEPONAITIS		TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ ŽINIARAŠTIS	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO (23-22)-A-SP-TS-ž		LAPAS 1	LAPŲ 1

## 1.APLINKOS TVARKYMO DARBAI

### PARUOŠIAMIEJI DARBAI, BENDRI ŽEMĖS DARBAI

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta konstrukcijoms naudojamam gruntui savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

Rangovas turi apsaugoti dirvožemį jį nukasant ir saugoti statybvietėje iki antrinio panaudojimo arba išvežimo į kitą jo saugojimo ar panaudojimo vietą jei lieka likutis. Augmeniją ir atliekas turi būti pašalintos iš statybvietės, kad šios medžiagos nepatektų į įrengiamas konstrukcijos pagrindus.

Taip pat prieš darbų pradžią yra išardomi esami šaligatviai iš betoninių trinkelėlių su vėjos borteliais bei esamų gatvių bordiūrai ir yra išardoma esama asfalto tvarkomam plote danga. Visas statybinis laužas turi būti išvežtas į statybių atliekų sąvartyną. Esamo augalinio sluoksnio 10cm storio išardymas ir saugojimas atliekamas statybos skirtoje aikštelėje, o nereikalingas augalinis gruntas atsiradęs statybos darbuose išvežamas į grunto sandėliavimo vietas artimiausias iki 10km atstumu.

Statybos aikštelėje žemės darbai vykdomi atvežant jei reikia papildomą reikalingą augalinio grunto sluoksnį reikalingam sklypo lyginimui įrengti jei yra trūkumas. Prieš pradėdant darbus, esamas augalinis sluoksnis nuskutamas ir įrengiant veją paskirstomas vietoje, papildomai kur reikia, įrengiamas gamtinio žvyro sluoksnis, atvežant iš karjerų rangovo nuožiūra.

Pėsčiųjų takams, automobilių aikštei įrengti, atvežamas papildomas šalčiui nejautrus sluoksnis, sankasą sutrombuojant iki  $E_{v2} \geq 30$  Mpa, sluoksnio storis pagal aukščių poreikį.

### 1.1 VEJOS ĮRENGIMAS

Tvarkant teritoriją žali plotai užsėjami „Park“ analogo veja - Mišinys parkams, ūksmingoms vietoms apželdinti. Nereikia gausiai tręšti, laistyti ir dažnai pjauti, todėl puikiai išlaikoma ekologinė pusiausvyra.

Sudėtis: 30% Daugiametės svidrės *Lolium perenne* L. 40% Raudonieji eraičiniai šakniastiebiniai *Festuca rubra* L. 15% Pievinės miglės *Poa pratensis* L. 15% Raudonieji eraičiniai *Festuca rubra* L..

Paruošiamieji darbai: nukasamas netinkamas gruntas bei suformuojamas reljefas ir išlyginamas paviršius – paruošiamas juodžemio paskleidimui. Surenkam ir išvežam statybinį laužą bei šiukšles. Užvežama augalinė žemė ir tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejos plote. Žolei reikia 15-20 cm augalinio sluoksnio.

Paviršius tinkamai išlyginamas, kad nesusidarytų įdubų, kuriose stovės vanduo. Dirvožemis sutankinamas rankiniu volu. Negalima naudoti vibrovolo ir vibroplokštės, o taip pat technikos, kuri dirvožemį per daug sutankina ir sugadina jo struktūrą. Vejos grunto paviršius turi būti privestas 10 mm žemiau tako paviršiaus. Sudaiginamos ir išnaikinamos herbicidais piktžolės.

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDPROJEKTAS Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS.		
1072	PV	V.STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1745	PDV.	D.STEAPONAITIS		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO (23-22)-A-SP-TS		LAPAS 1
					LAPŲ 9

Vejas rekomenduojama sėti nuo gegužės vidurio (po sodų žydėjimo) iki rugsėjo vidurio. Žolių sėklos tolygiai išberiamos ant suvoluoto paviršiaus, įterpiamos grėbliu į 1-2 cm gylį ir vėl užvoluojamos. Galiausiai paviršius užmulčiuojamas 1 cm kompostinių durpių sluoksniu. Žolės sėklos poreikis 30-50 g/m<sup>2</sup>. Vejų mišinį paprastai sudaro trys žolių rūšys: svidrės, eraičinai ir miglės. Jei drėgna ir pakankamai šilta, svidrės sudygsta po savaitės, po 2 savaičių- eraičinai ir po 3 savaičių- miglės. Daiginant veją laistyti reikia kasdien po truputį taip, kad vanduo įsigertų 2-5 cm. Pirmą kartą žolė pjaunama, kai užauga iki 10 cm (po 4-6 savaičių). Pjovimo aukštis 3-5 cm. Vienmetės piktžolės išnyksta po 2-3 šienavimo. Daugiametes- reikia išrauti. Naikinti piktžoles herbicidais patartina ne anksčiau kaip po 2-3 mėn. (nuo pirmo šienavimo). Pasėjus žolę, žemės paviršius dar karta voluojamas, palaistoma. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirma kartą pjaunama.

Pirmaisiais metais veja prižiūrima, išraunant ar nupjaunant piktžoles.

Velėna susiformuoja po 2 metų.

### 1.1.5 Tvarkomų dangų sluoksnių paskleidimas, planiravimas ir tankinimas

Tvarkoma aplinka planiruojama pagal brėžiniuose nurodytus aukščius, tikslinantis atsižvelgiant į esamą vietą. Įrengiamas grunto lovio planiravimas nurodytu mazguose nuolydžiu. Dangų mišinio sluoksnis turi būti tankinamas gruntiniu vibrovolu, po to gali būti tankinamas volu su plieniniais lygiais būgnais, kurio spaudimo jėga virš 10 t. Mišinys turi būti išlygintas ir sutankintas per 0,5 – 2 valandas, atsižvelgiant į aplinkos temperatūrą. Volai neturi judėti didesniu kaip 3 km/h greičiu. Mišinio sluoksnio tankinimo darbai turi būti užbaigti, kol nelyja lietus. Jeigu įrengtu pagrindo sluoksniu laikinai vyksta eismas, baigiamosios fazės metu būtina jį pakartotinai sutankinti volu su plieniniais lygiais būgnais. Rangovui sutikus, praėjus 7 dienoms po stabilizuoto pagrindo sluoksnio įrengimo darbų, atlikus deformacijos modulio bandymus ir leidus techninei priežiūrai, gali būti leistas transporto priemonių guminėmis padangomis eismas.

### 1.2. ŠALČIUI NEJAUTRUS SLUOKSNIS(naujai įrengiamoms dangoms ir atstatymui)

Šalčiui nejautraus pasluoksnio ant F3 klasės gruntų.

Sankasos projektinis deformacijos modulis

$E_{v2} \geq 30$  Mpa ne mažesnis pėsčiųjų dangoms ir  $E_{v2} \geq 45$  Mpa ne mažesnis automobilių dangoms.

Įrengus sankasą, įrengiamas Šalčiui nejautrus sluoksnis ant F3 klasės gruntų.

Šalčiui nejautrus sluoksnis rengiamas prisilaikant techninių reikalavimų aprašo „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių“. TRA SBR 19 bei taisyklių „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“. JT SBR 19.

1. Šalčiui nejautriam sluoksniui įrengti gali būti vartojami gruntų arba gamtinių mineralinių medžiagų mišiniai pagal LST 1331:2001 [7.33]:

1.1. žvyras ŽB, ŽP bei jo ir smėlio SB, SG mišiniai.

2. Viršutinėje 10 cm storio šalčiui nejautraus sluoksnio dalyje turi būti:

2.1. grūdelių, didesnių kaip 2 mm, ne mažiau kaip 30 % mišinio masės;

2.2. 4.1 papunktyje nurodytuose mišiniuose grūdelių, didesnių kaip 2 mm, ne daugiau kaip 75 % mišinio masės;

2.3. 4.1 papunktyje nurodytuose mišiniuose grūdelių, didesnių kaip 16 mm, ne daugiau kaip 40 % mišinio masės;

2.4. smulkesnių kaip 0,063 mm dalelių gali būti iki 7 % mišinio masės.

3. Filtracijos koeficientas turi būti nemažesnis kaip 2,0 m/p.

4. Jei gruntinis vanduo gali pakilti iki apsauginio šalčiui nejautraus sluoksnio apačios, tai apatinei šalčiui nejautraus sluoksnio daliai (ne plonesnei kaip 10 cm) reikia naudoti tokias medžiagas, kuriose mažesnės kaip 0,063 mm dalelės sudarytų ne daugiau kaip 5 % mišinio masės.

Šalčiui nejautrus sluoksnis turi būti sutankintas kaip parodyta 1 lentelėje.

1 lentelė. Šalčiui nejautraus sluoksnio mažiausi sutankinimo rodikliai  $D_{Pr}$

DOKUMENTO ŽYMUO	$D_{Pr}$ , %		
	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	2	9	0

Tankinamo sluoksnio padėtis	Gruntai (mineralinių medžiagų mišiniai) (pagal LST 1331:2001 [7.33])	Dangos konstrukcijos klasė
		SV ir I–V
Viršutinė sluoksnio dalis iki 0,20 m storio	ŽP	103
	ŽB	100
Apatinė storesnio kaip 0,20 m sluoksnio dalis	ŽP, ŽB	100

5. Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

5.1. šalčiui nejautraus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip  $\pm 2$  cm;

5.2. skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip  $\pm 0,5$  % (absoliut.);

5.3. sluoksnio plotis – daugiau kaip  $\pm 5$  cm.

6. Leidžiamas šalčiui nejautraus sluoksnio faktinio storio nuokrypis nuo projekcinio storio neturi būti mažesnis už projekcinį daugiau kaip 2 cm.

7. Atskirų sluoksnių paviršiai turi turėti vienodas savybes bei vandens nutekėjimui pakankamą nuolydį. Jeigu šalčiui nejautriu sluoksniu bus važinėjama arba jis pasiliks per žiemą neužklotas kitu sluoksniu, tai prireikus turi būti taikomos papildomos priežiūros priemonės. Šios priemonės yra pagalbiniai darbai.

### 1.3 MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ PAGRINDAS (naujai įrengiamoms dangoms ir atstatymui)

Pagrindo sluoksniai rengiami prisilaikant statybos taisyklių "Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės". ĮT SBR 19 bei techninių reikalavimų "Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių". TRA SBR 19.

Pasluoksnio projektinis deformacijos modulis  $E_{v2} \geq 100$  Mpa ne mažiau pėsčiųjų dangoms,

$E_{v2} \geq 120$  Mpa ne mažiau automobilių dangai aikštelėje,  $E_{v2} \geq 180$  Mpa ne mažiau sunkiajam automobilių transportui dangai.

1. Mineralinių medžiagų pagrindas rengiamas iš:

1.1. frakcijos 0/32 mišinio

Mišinio granulimetrinė sudėtis parenkama pagal atitinkamus normatyvinius dokumentus.

2. Kiekvieno sutankinto sluoksnio mažiausias storis, priklausomai nuo dalelių dydžio, turi būti:

2.1. 15 cm, kai mineralinių medžiagų frakcija 0/32.

3. Pagrindo mišinių sutankinimo rodiklis DPr turi būti ne mažesnis kaip 103 %.

4. Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

4.1. nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip  $\pm 2,0$  cm;

4.2. skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių nuolydžių neturi būti didesni kaip  $\pm 0,5$  % (absoliut.).

5. Sluoksnio pločiui taikomas šis reikalavimas:

5.1. kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip  $\pm 5$  cm.

6. Sluoksnio storiui taikomi šie reikalavimai:

6.1. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 2,0 cm viršijančios projekcinį sluoksnio storį vertės;

6.2. nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnė už projekcinį sluoksnio storį. Užsakovas arba techninis prižiūrėtojas turi teisę patikrinti nustatytą sluoksnio storį bet kuriose kelio ruožo dalyse. Mažiausia ruožo dalis turi atitikti per vieną darbo dieną įrengto sluoksnio ilgį.

#### 1.3.1 IŠLYGINAMOJO SLUOKSNIO (posluoksnio) PAGRINDAS (naujai įrengiamoms dangoms ir atstatymui)

Išlyginamojo sluoksnio pagrindas rengiamas prisilaikant techninių reikalavimų aprašo "Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių" TRA SBR 19 bei taisyklių „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“. ĮT SBR 19.

1. Priklausomai nuo grindinio tipo daromas 3 cm ir storesnis išlyginamasis sluoksnis – paklotas. Jei grindinys klojamas tiesiog ant nesukietėjusio pagrindo sluoksnio su hidrauliniiais rišikliais, tai paklotas nedaromas.

2. Pagrindo sluoksniai po trinkelį danga:

2.1. trinkelį dangos posluoksnio medžiagos neturi nė trupučio įsiskverbti į pagrindo sluoksnį, todėl pagrindo sluoksniui turi būti naudojamas geros sanklodos nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	3	9	0

- 2.2. pagrindo sluoksniui turi būti numatomas toks nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, kuris užtikrintų, kad ant jo įrengto trinkelų dangos posluksnio medžiagos neįsiplautų į pagrindo sluoksnį. Dėl šios priežasties pagrindo sluoksniu ir trinkelų dangos posluksnio medžiagos turi būti taip suderinamos tarpusavyje, kad būtų užtikrinamas tinkamas filtravimo stabilumas viena kitos atžvilgiu.
3. Posluksniui yra naudojama gamtinė mineralinė medžiaga (fr. 0/5 mm akmens atsija).
4. Trinkelų siūlių užpylimui naudojama gamtinė mineralinė (fr. 0/2 mm granito atsija).

#### 1.4 INŽINIERINIŲ TINKLŲ ŠULINIŲ SUTVARKYMAS

Visi inžinieriniai šuliniai su dangčiais turi būti suvedami su naujais tvarkomais paviršiais,

šulinių liukų su rėmu ant tako paviršiaus sutvarkymas:

Išmontuojami seni ketiniai dangčiai. Montuojami nauji ketiniai šulinių dangčiai suvedant lygiai su trinkelų arba asfalto dviračių ir pėsčiųjų tako danga arba nuogrinda(tik tvarkomose vietose)

#### 1.6 BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGOS ĮRENGIMAS

Betoninių trinkelų dangos įrengimui naudojami punktuose 1.2 ir 1.3 punktuose aprašytus darbus bei medžiagas.

Betoninių trinkelų dangos įrengimas apima apatini pagrindą, pagrindo sluoksnį, trinkelų danga.

**Sausas smėlio cemento mišinys:**

Smėlio ir cemento mišinį naudoti 8-10% cemento nuo bendro tūrio. Smėlio ir cemento mišinio sutankinimo koeficientas 0,98.

## 2. BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA turi būti pagal LST EN 1338 :2003

### Techninės charakteristika

Išmatavimai,(mm) ilgisxplotisxaukštis	Gaminio masė (kg)	
200x100x80(tikslinama su užsakovu prieš perkant)	2,31	

#### 2.1.1 Eksploatacinės savybės

Standarto pavadinimas. Reikalavimai pagal:	Stipris tempimui skeliant	Atsparumas dilinimui	Vandens įgėris % pagal masę	Atsparumas paslydimui ir praslydimui	Atsparumas šaldymui ir atšildymui	Ardančioji apkrova
Grindinio trinkelės pagal LST EN 1338 :2003 ne blogesnių charakteristikų	Skeliant $\geq$ 3,6 MPa	4 klasė	2 klasė	pakankamas	3 klasė	>250N/mm

Įrodant tinkamumą rangovo pateikiami šie duomenys: – statybos produkto rūšis; – gamintojo pavadinimas ir adresas; – forma ir gaminimo matmenys; – atsparumo atmosferos poveikiui klasė; – charakteringas tempimo stipris skeliant; – atsparumo dilinimui klasė; o prireikus: – dviejų įstrižainių didžiausio skirtumo klasė;

esamos nuožulos, suformuotos skiriamosios iškyšos arba šoninės nuožulos; – apdailinio sluoksnio storis; – viršutinio paviršiaus regimieji požymiai – išvaizda, tekstūra, spalva; – kitos sutarties sąlygose nurodytos charakteristikos.

### 2.1 Betoninė trinkelė neįgaliųjų perspėjimui-neregijų vedimo sistema iš trinkelų ir pavojaus perspėjimui

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	4	9	0

Matmenys: 20 x 10 cm, storis 8 cm.  
Tipas: iškilimai (pavojus) ir juostelės (vėdimas)



pav. Betoninė trinkelė neįgaliųjų perspėjimui- **Neregių vedimo sistema**



pav. Betoninė trinkelė neįgaliųjų perspėjimui- **Plytelė geltonos spalvos**

### Betoninių trinkelėjų dangos įrengimas

Betoninės trinkelės ant pasluoksnio išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm, o klojant trinkelės, kurių gaminių storis  $\geq 120$  mm, siūlių plotis turi būti nuo 5 mm iki 8 mm. Siūlių geometrija turi būti taisyklinga ir sklandi.

Trinkelėjų dangoje įrengiamos kito atspalvio trinkelėjų dangos juostos, automobilių stovėjimo vietų žymėjimai, neįgaliųjų žymėjimai

#### 2.1.1 Bordiūrai:

Išmatavimai, (mm) ilgis x plotis x aukštis	Gaminio masė (kg)					
1000x80x200 (vejos bortas)	37					
Eksploatacinės savybės						
Standarto pavadinimas. Reikalavimai pagal:	Stipris lenkiant	Atsparumas dilinimui	Vandens įgėris % pagal masę	Atsparumas paslydimui ir praslydimui	Atsparumas šaldymui ir atšildymui	
Grindiniai pagal LST EN 1340 :2003; LST EN 1340 :2003/AC:2006	1 klasė	4 klasė	2 klasė	pakankama	3 klasė	

#### 2.1.2 Bordiūro pamato betonavimas:

Bordiūrai (apvadai) arba kraštų sutvirtinimai iš trinkelėjų klojami ant 20 cm storio betoninio pamato su atspara. Naudojamo betono markė – C 20/25 ir stipresnis. Iš šonų ne mažiau kaip 100mm betonavimas. Pamatas ir atspara turi būti tinkamai sutankinti.

Bordiūrai (apvadai) ir atsparos klojami ant pamato betono mišinio, dar neprasidėjus jo rišimosi procesui. Bordiūrų atsparos įrengiamos 15 cm storio, panaudojant klojinius. Atsparos viršutinė briauna priderinama prie besiribojančios eismo zonos dangos konstrukcijos sluoksnių storio. Atsparos paviršius lengvai nusklembiamas išorėn.

Bordiūrų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm. Bordiūrų atsparas, kurias dažnai veikia didelės mechaninės apkrovos (pvz., žiedinių sankryžų mažų spindulių įvažose ir išvažose), gali prirėkti įrengti didesnio pločio ir didesnio gniuždomojo stiprio klasės. Pagrįstais atvejais bordiūrų atsparų plotį galima sumažinti iki 10 cm.

Jeigu prie bordiūro įrengiamas vandens latakas, tai turi būti įrengiamos deformacinės siūlės visame skerspjuvyje, įskaitant pamatą ir atsparą.

Bordiūrų (apvadų) siūlės įrengiamos su tarpais. Siūlės tarpo plotis – apie 3–5 mm, kuris neužpildomas,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	5	9	0

išskyrus specialiuosius atvejus (pvz., užvažiuojamų bordiūrų tarpai gali būti užpildomi elastine medžiaga). Kreivėse, kurių spindulys yra 12 m ir mažesnis, turėtų būti naudojami lenktos formos bordiūrai (apvadai). Kreivėse, kurių spindulys didesnis negu 12 m gali būti naudojami tiesūs 500 mm ilgio bordiūrai (apvadai). Kreivėse, kurių spindulys yra 20 m ir didesnis, gali būti naudojami tiesūs 1000 mm ilgio bordiūrai (apvadai). Surištųjų dangų bordiūrų įrengimui gali būti taikomi papildomi reikalavimai pateikti metodinių nurodymų MN TRINKELĖS 14 VII skyriaus IX skirsnyje. Automobilių stovėjimo aikštelėje bordiūro aukštis 8cm, prie neįgalųjų stovėjimo aikštelės naudojamas sužemintas bortas, pritaikytas neįgaliesiems pagal reikalavimus, įrengiama bortelio rampa(sužeminimas)

Įrodant tinkamumą rangovo pateikiami šie duomenys: – statybos produkto rūšis; – gamintojo pavadinimas ir adresas; – forma ir gaminimo matmenys; – atsparumo atmosferos poveikiui klasė; – lenkiamojo stiprio klasė; – atsparumo dilinimui klasė; o prireikus: – viršutinio paviršiaus regimieji požymiai – išvaizda, tekstūra, spalva; – kitos sutarties sąlygose nurodytos charakteristikos. o liejant bordiūrus ir vandens latakus vietoje (eismo zonoje): – betono mišinio ir betono eksploatacinės savybės.

## 2.2 DEFECTŲ ŠALINIMAS

Defektai turi būti šalinami rangovo lėšomis, perklojant sluoksnius, trinkeles ar plokštes arba atliekant kitus užsakovo nurodytus darbus, jei kitaip nesutariama su užsakovu (pailgintas garantinis terminas, sumažinta kaina).

Jei, dėl paminėtų ribinių verčių ar leistinų nuokrypių nesilaikymo, defektų atsiranda garantinio periodo metu, tai užsakovas turi teisę reikalauti juos pašalinti.

Rangovas turi garantuoti, kad jo atlikti darbai yra kokybiški ir atitinka projekto (sutarties) reikalavimus. Jis privalo visus per garantinį terminą atsiradusius defektus pašalinti savo lėšomis

### Trinkelė dangos ir bordiūrų įrengimo matavimai:

Profilio padėties atitiktis projektinei padėčiai tikrinama niveliuojant arba matuojant nuo valo nustatytais intervalais (atstumais). Skersinį ir įstrižinį nuolydį galima tikrinti, naudojant polinkio matuoklį.

Lygumą reikia tikrinti 3 m ilgio liniuote pagal standarto LST EN 13036-7 nurodymus, arba atitinkamu lygumo matavimo prietaisu.

Pasluoksnio storis nustatomas remiantis automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių storio nustatymo instrukcija DKSNI–95.

## 3. Visi statybos produktai ir medžiagos turi būti sertifikuotos Europos Sąjungos šalyse ir turėti atitikties deklaracijas.

## 4. DARBŲ SAUGA

4.1.1. Dirbti žemės darbus požeminių komunikacijų (elektros kabelių, dujotiekio ir kt.) zonoje leidžiama tik gavus paskyrą-leidimą ir šias komunikacijas eksploatuojančios įmonės raštišką leidimą. Taip pat draudžiama dirbti be nurodymo elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje.

Prie leidimo turi būti pridedamas pasas (schema), sudarytas pagal darbo brėžinius, kuriame nurodytas komunikacijų išdėstymas ir įgilinimas.

4.1.2. Dirbti požeminių komunikacijų veikimo zonoje galima tik tiesiogiai vadovaujant darbų vadovui, o elektros kabelių ir veikiančio dujotiekio apsauginėje zonoje - tik stebint elektros ar dujotiekio tinklus eksploatuojančios įmonės atstovui.

4.1.3. Arti veikiančių komunikacijų leidžiama dirbti tik kastuvais. Kasti mechanizuotai ar naudoti smūginius įrankius (laužtuvus, kaplius, pleištus ir pneumatinius įrankius) draudžiama.

4.1.4. Dirbantiems arti dujotiekio reikia naudotis dujokaukėmis, jie privalo būti instruktuoti, kaip apsisaugoti pajutus dujų kvapą.

4.1.5. Kasant gruntą rankomis, darbininkai turi dirbti saugiam atstume (darbininkų darbo zonos neturi kirstis), kad neužgautų vienas kito naudojamais įrankiais.

4.1.6. Vykdam mechanizuotus žemės paruošimo ir statybos darbus reikia ypatingai stebėti tas darbų vietas, kur tikėtinos grunto nuošliaužos bei nuogriuvos. Pavojingos vietos turi būti atitvertos ir pažymėtos atitinkamais įspėjamais užrašais. Dirbti tokiose vietose leidžiama tik po kasdieninės darbų vadovo apžiūros.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	6	9	0

4.1.7. Kelių tiesimo mašinas ir transporto priemonės leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

4.1.8. Netikėtai aptikus požeminių įrenginių, komunikacijų, sprogstamųjų medžiagų ir šaudmenų, apie kuriuos nebuvo nurodyta, žemės kasimo darbus reikia nedelsiant nutraukti ir pranešti darbų vadovui (teritoriją aptverti). Draudžiama palikti radinius be apsaugos. Darbus tęsti galima tik tada, kai pavojingi radiniai bus pašalinti, teritorija kruopščiai patikrinta ir gautas atitinkamų tarnybų leidimas.

4.1.9. Tankinant gruntą plūktuvais, sumontuotais ant savaeigių mechanizmų, reikia laikytis šių reikalavimų:

4.1.9.1. Žmonės neturi būti arčiau kaip per 5 m nuo veikiančio plūktuvo;

4.1.10. Tankinat gruntą (savaeigiais, prikabinamais volais, pneumatiniėmis vibravimo plokštėmis ar kt.), reikia laikytis šių reikalavimų:

4.1.10.1. veikiant plokštei negalima vibruojančios dalies liesti rankomis. Darbo pertraukų metu bei pereinant darbininkams iš vienos darbo vietos į kitą, vibravimo plokštė turi būti išjungta;

4.1.10.2. dirbant su kilnojama vibruojančiais įrankiais, įrenginiais būtina dėvėti apsaugančias nuo vibracijos pirštines ir avalynę, darbo metu kas 50 min. daryti 5-10 min. pertraukas, kurių metu pasivaikščioti, pamankštinti rankas ir kojas, trumpinti darbo laiką;

4.1.10.3. pneumatinio įrankio žarnas darbo metu tempti ir lenkti draudžiama. Neleistina, kad jos liestųsi su lynais, elektros kabeliais ir suvirinimo elektra įrankių laidais, kuriuose yra įtampa, taip pat su deguonies, acetileno ir kitų dujų žarnomis. Žarnos išdėstomos taip, kad per jas nevažinėtų transportas ir nevaikščiėtų žmonės;

4.1.10.4. pernešant, kilnojami pneumatiniai įrankiai, įrenginiai laikomi už rankenos; žarna turi būti suvyniota į žiedą. Draudžiama pernešti įrankį laikant už žarnos;

4.1.10.5. tankinimo mašinos važiuojant kietu pagrindu, vibravimo plokštė turi būti išjungta;

4.1.10.6. tankinant volais, atstumas tarp volų turi būti ne mažesnis kaip 2 m;

4.1.10.7. tankinant gruntą nereversiniais volais, neturinčiais atbulinio vaizdo veidrodžių, draudžiama važiuoti atbuline eiga.

4.1.11. Naudojant darbui elektrinius vibratorius reikia laikytis saugaus darbo su elektriniais kilnojama įrankiais taisyklių reikalavimų.

## **4.2. Saugos darbe reikalavimai dirbant su mechanizmais**

4.2.1. Dirbti kelių tiesimo ir statybos mašinų (ekskavatorių, frezų, buldozerių, skreperių, greiderių, poliakalių, gręžimo, kėlimo, automobilių) mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su šio tipo mechanizmu, pasitikrinęs sveikatą, apmokytas ir instruktuos.

4.2.2. Visi kelių tiesimo darbuose naudojami savaeigiai mechanizmai darbo metu turi būti su įjungtais oranžinės spalvos mirksinčiais švyturėliais.

4.2.3. Veikiančių mechanizmų darbo zonoje draudžiama būti pašaliniais asmenims, tiesiogiai nesusijusiems su mechanizmų darbu.

4.2.4. Radus mechanizmų darbo zonoje didelių akmenų, kelmų ar kitų daiktų, būtina pašalinti kliūtį.

4.2.5. Elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima dirbti tik turint paskyrą-leidimą.

4.2.6. Darbo metu turi patikimai veikti visos apsaugos priemonės ir įtaisai (apsauginiai vožtuvai, avariniai jungikliai ir kt.). Visos judančios mašinos dalys turi būti uždengtos apsauginiais gaubtais.

4.2.7. Dirbant kelių statybos mašinomis draudžiama:

4.2.7.1. įlipti, išlipti iš mašinos jos eigos metu;

4.2.7.2. dirbti esant atdaroms kabinos durelėms;

4.2.7.3. dirbti su išjungtu švyturėliu;

4.2.7.4. dirbti krovinių kėlimo įrenginių veikimo zonoje;

4.2.7.5. kabinoje vežti žmones;

4.2.7.6. stovėti ant judančios mašinos laiptelio;

4.2.7.7. palikti veikiančią mašiną be priežiūros;

4.2.7.8. palikti neveikiančią mašiną nuokalnėje;

remontuoti esant įjungtam varikliui, kompresoriui ar esant oro slėgiui jungiamosiose

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	7	9	0

### 4.3. ŽEMĖS DARBAI

Atliekami vadovaujantis "Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklėmis". JT ŽS17.

1. Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

2. Užsakovas turi įvertinti ir nustatyti kelio tiesimo (statybos) vietą ir jos būklę. Rekomenduojama, kad tiekėjai taip pat susipažintų su kelio tiesimo vietove. Jei teikiant alternatyvų pasiūlymą būtina įvertinti kelio tiesimo (statybos) vietos sąlygas, tai yra tiekėjo atsakomybė. Rangovas privalo susipažinti su vietovės sąlygomis.

Statybos darbams naudojami plotai visą laikotarpį turi būti laikomi tvarkingos būklės. Reikia pasirūpinti, kad nebūtų pažeidžiami besiribojantys plotai ir statiniai, taip pat želdiniai.

3. Gruntai ir uolienos taip atskiriamos, pakraunamos, pervežamos ir įrengimo vietoje ar tarpiniame sandėlyje išpilamos taip, kad nebūtų pakenkta jų statybinėms savybėms. Jei iškasant pasitaiko gruntai, uolienos ar kitos skirtingo tinkamumo medžiagos ir jei jų panaudojimas turi būti skirtingas, tai jos atskiriamos ir toliau naudojamos atskirai. Grunto transportavimo metodus, technologinių procesų seką nustato, mechanizmus parenka rangovai pagal savo kompetenciją, kurią apibrėžia jų taikomos statybos taisyklės. Rangovų taikomos statybos taisyklės neturi prieštarauti šių taisyklių nurodymams. Naudojant hidraulinį grunto supylimo būdą, grunto kasimas, gabenimas ir paskleidimas priklauso tam pačiam darbo procesui. Rengiant žemės sankasą, grunto gabenimo priemonės parenka rangovai, atsižvelgdami į techniniame projekte nurodytus rekomenduojamus gabenimo kelius. Iškastas gruntas neperduodamas rangovų nuosavybėn (priklauso Užsakovui).

Reikalavimai sutankinimui. Kelių ir takų žemės sankasos natūralūs ir supilti gruntai turi būti taip sutankinti, kad būtų įvykdyti 1 lentelėje nurodyti sutankinimo rodiklio reikalavimai.

**1 lentelė. Sutankinimo rodiklio  $D_{pr}$  verčių 10 % mažiausio kvantilio<sup>1)</sup>, ir oro porų  $n_a$  kiekio verčių 10 % didžiausio kvantilio<sup>2)</sup> reikalavimai**

Eil. Nr.	Žemės sankasos dalis	Gruntų grupės	$D_{pr}$ , %	$n_a$ , %
1.	Viršutinė dalis iki 1,0 m gylio pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP ŽD, ŽM, SD, SM	100	
2.	Apatinė pylimo dalis nuo 1,0 m gylio iki pylimo pado	ŽG, ŽP, ŽB SB, SG, SP ŽD, ŽM, SD, SM	98	
3.	Viršutinė dalis iki pylimo pado pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽD <sub>o</sub> , ŽM <sub>o</sub> , SD <sub>o</sub> , SM <sub>o</sub> , D <sup>*</sup> , M <sup>*</sup> , OK <sup>3)</sup>	97,0	12 <sup>4)</sup>

\*) Žymenys D ir M žymi DL, DV, DR ir ML, MV, MR grupių gruntuos pagal LST 1331

[1]) Mažiausias kvantilis yra mažiausias leistinas kvantilis, už kurį mažesnės charakteristikos (pavyzdžiui, sutankinimo rodiklio) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.

2) Didžiausias kvantilis yra didžiausias leistinas kvantilis, už kurį didesnės charakteristikos (pavyzdžiui, oro porų kiekis) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	8	9	0

neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.

3) Leidžiama naudoti tik vietiniams keliams ir atlikus tinkamumo bandymus.

4) Kai gruntai nėra sustiprinti arba nėra atliktas kvalifikuotas pagerinimas, tankinant vandeniui jautrius įvairiagrūdžius ir smulkiagrūdžius gruntuos, rekomenduojama oro porų kiekio 10 % didžiausiam kvantiliui taikyti 8 % reikalavimą.

#### 4.4 Paslėptų darbų, kurių priėmimo privalo dalyvauti projektuotojo atstovai:

Įrengiant automobilių aikštelės, nuogrindos, pėsčiųjų takų pagrindus ŠNS, skaldos pagrindo sluoksnį, išlyginamąjį sluoksnį privalo dalyvauti projektuotojo atstovai.

Paslėptų darbų, kurių priėmimo privalo dalyvauti projektuotojo atstovai atliekant projekto vykdymo priežiūrą, kurią reglamentuoja Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas, pateiktas statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (toliau – reglamentas) VI skyriuje.

Projektuotojo, vykdančio statinio projekto vykdymo priežiūrą, ir statytojo tarpusavio santykiai detalizuojami šių šalių projekto vykdymo priežiūros sudarytoje sutartyje, darbo stadijos metu.

#### 5. ARDYMO DARBAI

Tvarkant aplinką, sujungiant naujas dangas su esamomis dangomis, atsiradę statybinės atliekos, išardyti statybos produktai turi būti išvežami į tam skirtus statybinių atliekų utilizavimo arba perdirbimo punktus. Rangovas sprendžia savo nuožiūra į kokį jam priimtinausią tai medžiagai skirtą sąvartyną, nesirenkant artimiausio. **Vežimas atliekamas iki artimiausio 10 km atstumu ir daugiau. Konkreti vieta sprendžiama, rangos metu rangovo ir užsakovo sutarimu.**

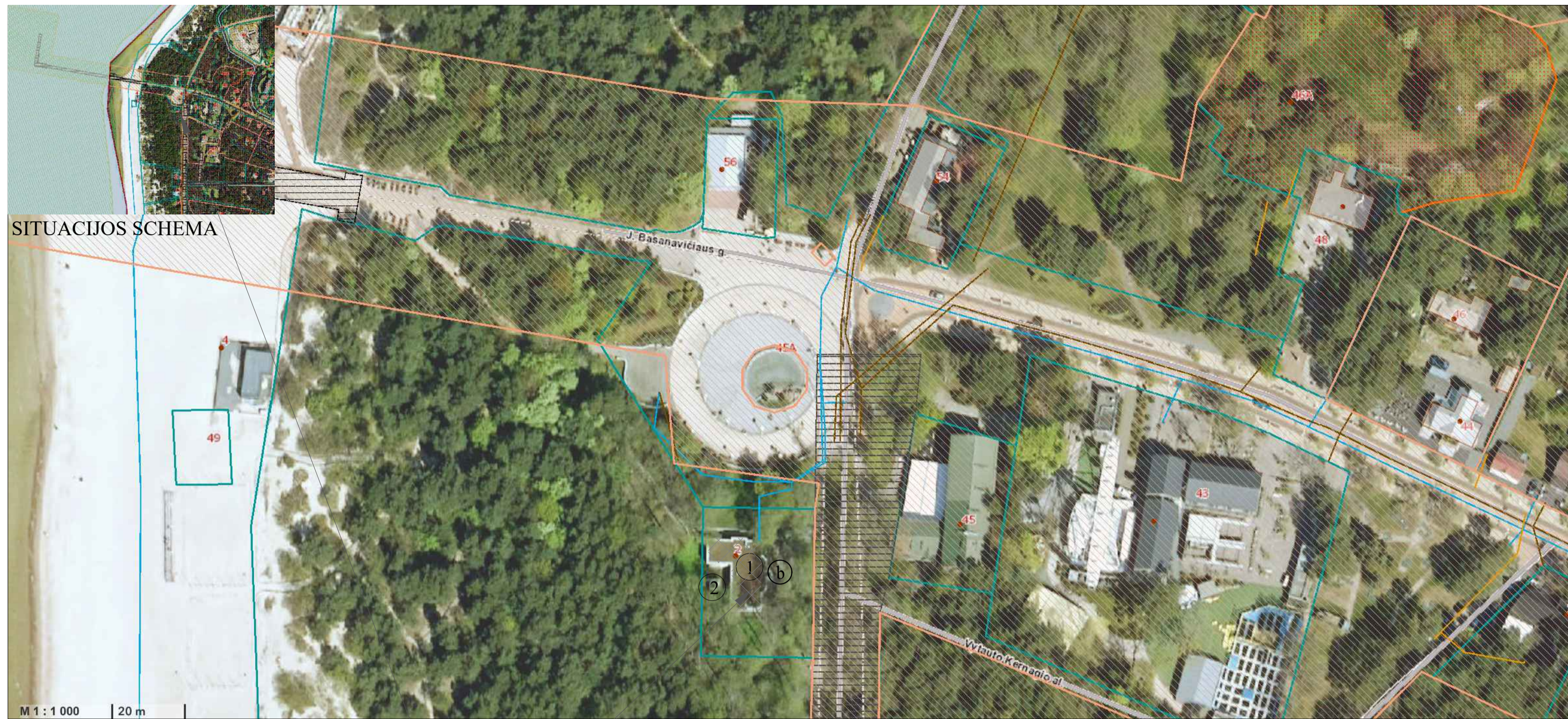
5.1 Esamos vejos išardymas ir išvežimas (į tam skirtus saugojimo ir laikymo ar perdirbimo aikštes 10 km atstumu)

Remiantis "Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo 2020-04-03 iki 2023-08-23 redakcija p. 11, 2 priedo 3 punkto nuostatomis" **už naikinamą veją kompensuojama teisės aktu nustatyta tvarka, naikinamos vejos kompensuojamas**

#### 8. Sklypo apželdinimas

Sklype augantys medžiai yra išsaugomi.

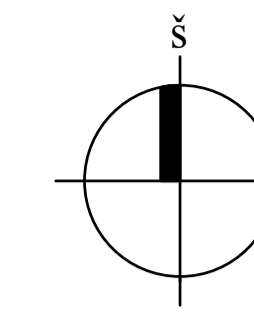
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-22)-A-SP-TS	9	9	0



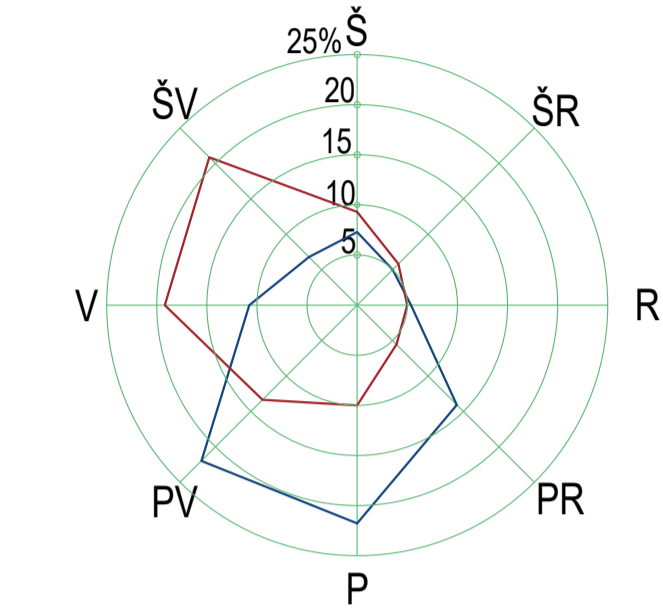
PANAUDOTA REGIA.LT MEDŽIAGA

TVARKOMAS PASTATAS

SITUACIJOS PLANAS M1:1000



Vėjų rožė Sausio ir Liepos mėnesiais



Vid. vėjo greitis - 3,5 m/s

Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+6.2
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	80
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	576
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	102.8
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	3.5

**SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:**

SKLYPŲ RIBOS

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ IR VIETŲVIŲ TERITORIJOS PALANGOS MIESTO ISTORINĖ DALIS(KODAS 12613)

**PASTATŲ EKSPLIKACIJA:**

**SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- 1. PASTATAS, KURIAM ATLIEKAMI PAPRASTOJO REMONTO DARBAI, UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 2597-0005-1019 ŽYMĖJIMAS REGISTRO PLANE: 1L1/p H=4.30
- 2. ŠIAME PROJEKTE NETVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PASTATAS METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ EL.PASTOTE (NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA)

**SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- b) ŠIAME PROJEKTE TVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PRIKLAUSINYS: DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITI STATINIAI(KIEMO ĮRENGINIAI) STATINIAI ŽYMĖJIMAS PLANE: b BŪKLĖ: NAUJA STATYBA (DUOMENYS: NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA. NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOJE ESAMI DUOMENYS:KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS, UNIKALUS NR.:4400-0601-7221)

**PASTABOS(ŽELDINIŲ APSAUGOS VYKDANT STATYBOS DARBUS):**

ŽELDINIUS TVARKYTI (ĮVERTINANT LR APLINKOS MINISTERIJOS ĮSAKYMU 2007-12-29 NR. D1-719 PATVIRTINTAS „ATSKIRIŲJŲ IR PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ KŪRIMO IR TVARKYMO PROJEKTŲ RENGIMO TVARKOS APRAŠAS“; LR APLINKOS APSAUGOS MINISTERIJOS ĮSAKYMU 2010-03-15 NR. D1-193 PATVIRTINTOS „ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS“; LR AM 2007-12-29 ĮSAKYMU NR. D1-717 PATVIRTINTOS „MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VEISIMO, VEJŲ IR GĖLYNŲ ĮRENGIMO TAISYKLĖS“)

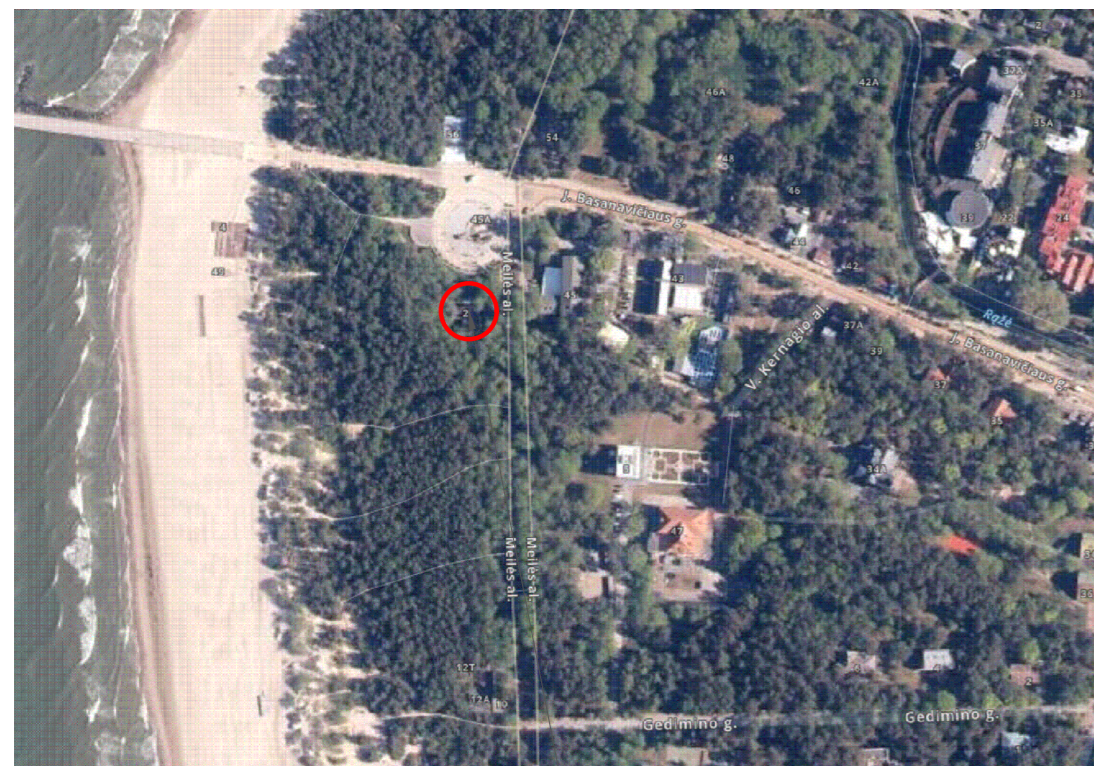
STATYBOS METU SAUGOMI ESAMI MEDŽIAI VADOVAUTIS LR APLINKOS MINISTRO 2010.03.15 ĮSAKYMU NR.D1-193"DĖL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO(ŽIN.,2010.NR.31-1454.)

ATLIEKANT STATYBOS DARBUS, KAD BŪTŲ IŠSAUGOTI STATYBVIETĖJE PALIEKAMI IR GRETIMUOSE ŽEMĖS SKLYPUOSE AUGANTYS ŽELDINIAI, PRIVALOMA: IKI DARBŲ PRADŽIOS APTVARŲ MEDŽIUS IR KRŪMUS, AUGANČIUS STATYBVIETĖJE IR ARČIAU KAIP 5 M NUO ĮVAŽIAVIMO AR IŠVAŽIAVIMO IŠ STATYBVIETĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KRAŠTO. MEDŽIŲ GRUPES IR KRŪMUS IŠTISINIU, NE ŽEMESNIU KAIP 2 M APTVARU IR NE ARČIAU KAIP 1,5 M NUO MEDŽIŲ KAMIENŲ IR 1 M NUO KRŪMŲ;

PAVIENIUS MEDŽIUS – TRIKAMPIŲ APTVARŲ, KURIO APATINĖS KRAŠTINĖS TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO MEDŽIO KAMIENO, ARBA LENTOMIS. APTVARĄ TVIRTINTI KUOLAIS, ĮKALTAIS 0,5 M IR GILIAU;

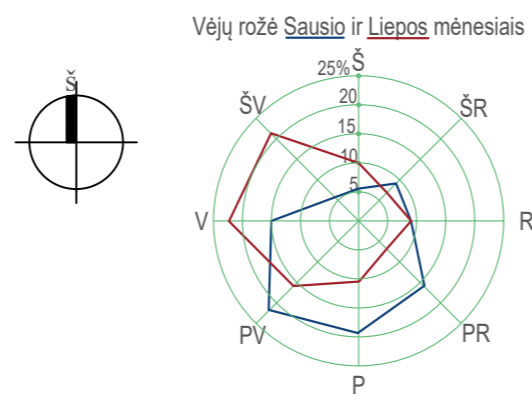
APTVERIANT VISĄ STATYBVIETĘ, NEAPTVERTI JĄ NEPATENKANČIŲ GATVĖS IR KITŲ ŽELDINIŲ; NEKASTI TRANŠĖJŲ (KABELIO, VANDENTIEKIO IR KANALIZACIJOS VAMZDŽIŲ IR KT. ĮRENGINIŲ TIESIMUI) ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMIENO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMIENO DIAMETRAS IKI 15 CM IR ARČIAU KAIP 1,5 M – NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO;

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUJ)	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
1072		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019);	
A1745		MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
LT	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	SITUACIJOS SCHEMA M1:1000	0
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
(23-22) - A - SP - 01		1	1



SITUACIJOS SCHEMA

Atliekamo paprastojo remonto tvarkymo darbų vieta



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s  
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+7.0
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	81
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	735
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	73.9
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	5.2

SKLYPO PAGRINDINIAI TECNINIAI RODIKLIAI			
Žemės sklypo kad. Nr.2501/0031:175			
Žemės sklypo Unikalus daikto numeris: 4400-0626-3950			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1200 / 1200	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	208.57/ 208.57	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12.80/ 12.80	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	17.38/ 17.38	Esamas/Naujas
5. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	Nejengiama	Esamas/Naujas

**PASTATŲ EKSPLIKACIJA:**

**SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- 1. PASTATAS, KURIAM ATLIEKAMI PRASTOJO REMONTO DARBAI, UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 2597-0005-1019 ŽYMĖJIMAS REGISTRO PLANE: IL1/p H=4.30
- 2. ŠIAME PROJEKTE NETVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PASTATAS METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ EL.PASTOTE (NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA)

**SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- 3. ŠIAME PROJEKTE TVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PRIKLAUSINYS: DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITI STATINIAI(KIEMI) (RENGINIAI) STATINIAI ŽYMĖJIMAS PLANE: b BŪKLĖ: NAUJA STATYBA (DUOMENYS: NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA. NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOJE ESAMI DUOMENYS: KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS, UNIKALUS NR.:4400-0601-7221

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBA
- STATYBOS SKLYPO RIBA
- KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS ZONA
- IRENGIAMA NAUJA TRINKELIŲ DANGA
- IRENGIAMAS NAUJAS VEJOS BORTAS
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- IRENGIAMA VEJA
- ISPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI NEJGALIESIAMS 0.9M PLOČIO PRIEŠ LAIPTUS IR
- ŠALIGATVYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0.9x0.9M, GELTONOS SPALVOS
- TAKŲ VEDIMO SISTEMA GELTONOS SPALVOS 0.6M PLOČIO
- TAŠKŲ KOORDINATĖS

**SUTARTINIAI MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽYMĖJIMAI:**

- 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2- PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 3- BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- 4- ŠALINAMAS MEDIS

**Medžių taksacijos žymėjimai**

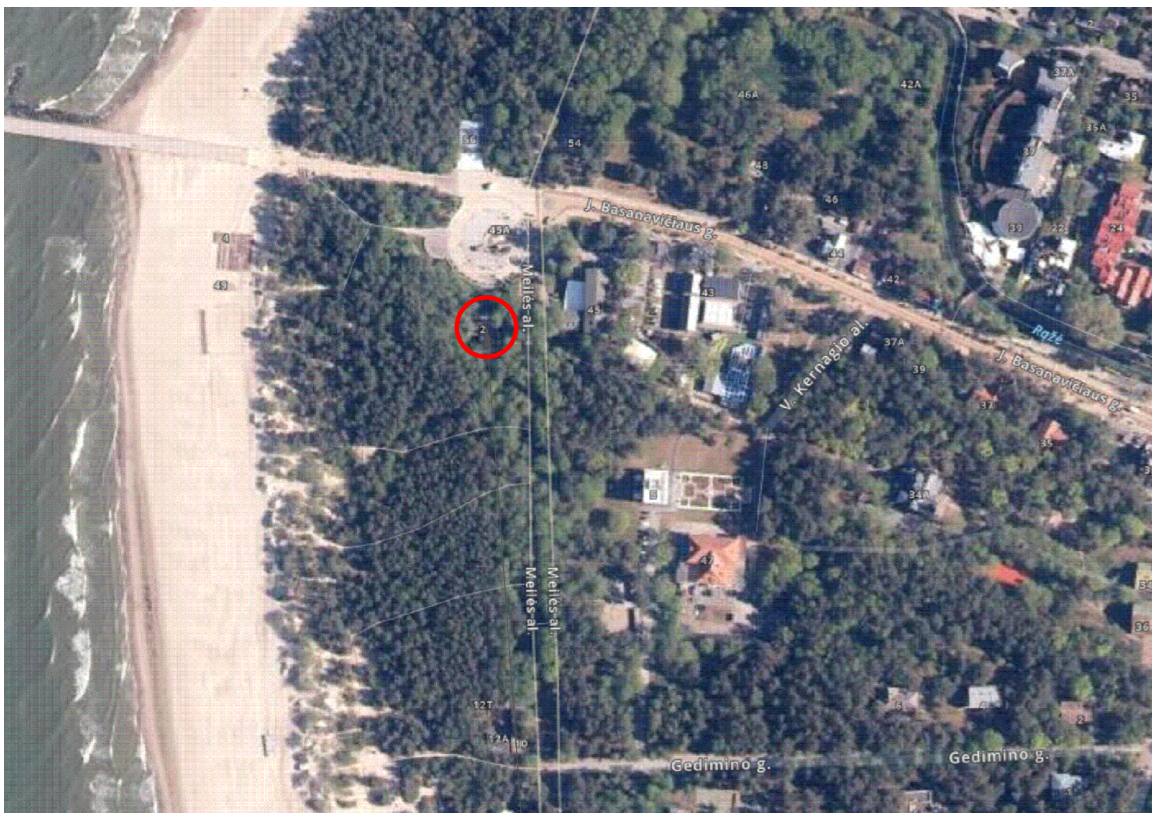
- 0,4-diametras (metrais)
- Alk- alksnis
- A- gžuolas
- L- liepa
- Iv- ivera
- mi-medžiapalė
- Alk 3d 0,35-43 alksniai po d 0,35m.

**Pastabos:**

1. Visi medžiai paliekami esami, netvarkomi.
2. Pagal projektavimo užduotį, naujų želdinių neprojektuojama, ir nauji medžiai, krūmai, gėlynai nesodinami.
3. Veja tvarkoma tik statybos metu sugadintose vietose.

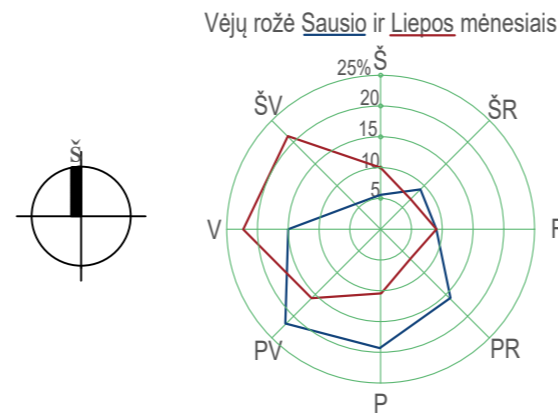
Užsakymo Nr. / Užsakovas:	TIHS2-20230616-032721 / UAB "Medstatyba"	Obj. adresas:	Meilės al. 2, Palanga		Mastelis
Obj. Nr. 07-23T-8495	KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS - 94	Plano tipas:	topografinis planas su inžineriniais tinklais	Lapo Nr. 1	Lapų sk. 1   M 1:500
		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Pagrindinis objekto tikslumas, cm	3	Vertikalus 4
		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-872 IŠDUOTAS 2013 01 10			
		VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
		Direktorius	Aloyzas Každailėvičius	PARAŠAS	2023 06 22
		Asistentas	A. Kiudys	PARAŠAS	2023 06 22

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DDK. NR.	UAB "MEDSTATYBA"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
1072	PV V.STUKAS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2. PALANGOJE, PRASTOJO REMONTO APRAŠAS			
A1745	PDV D.STEPONAITIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO			
LT	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	(23-22) - A - SP - 02			
		Lapas	Lapų		
		1	1		



SITUACIJOS SCHEMA

Atliekamo paprastojo remonto tvarkymo darbų vieta



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s  
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+7.0
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	81
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	735
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	73.9
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	5.2

**SKLYPO PAGRINDINIAI TECINIAI RODIKLIAI**

Žemės sklypo kad. Nr. 2501/0031:175  
Žemės sklypo Unikalus daikto numeris: 4400-0626-3950

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1200 / 1200	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	208.57/ 208.57	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12.80/ 12.80	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	17.38/ 17.38	Esamas/Naujas
5. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	Neįrengiama	Esamas/Naujas

**PASTATŲ EKSPLIKACIJA:**

**SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- 1. PASTATAS, KURIAM ATLIEKAMI PAGRASTOJO REMONTO DARBAI, UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 2597-0005-1019 ŽYMĖJIMAS REGISTRO PLANE: 1L1/p H=4,30
- 2. ŠIAME PROJEKTE NETVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PASTATAS METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ EL.PASTOTE (NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA)

**SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- 3. ŠIAME PROJEKTE TVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PRIKLAUSINYS: DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITI STATINIAI(KIEMO ĮRENGINIAI) STATINIAI ŽYMĖJIMAS PLANE: b BŪKLĖ: NAUJA STATYBA (DUOMENYS: NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA. NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOJE ESAMI DUOMENYS:KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS, UNIKALUS NR.:4400-0601-7221)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBA
- STATYBOS SKLYPO RIBA
- KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS ZONA
- ĮRENGIAMA NAUJA TRINKELIŲ DANGA
- ĮRENGIAMAS NAUJAS VEJOS BORTAS
- ĮEJIMAS Į PASTATĄ
- ĮRENGIAMA VEJA
- ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI NEJGALIESIEMS 0.9M PLOČIO PRIEŠ LAIPTUS IR ŠALIGATVYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0.9x0.9M, GELTONOS SPALVOS
- TAKŲ VEDIMO SISTEMA GELTONOS SPALVOS 0.6M PLOČIO
- TAŠKŲ KOORDINATĖS

**SUTARTINIAI MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽYMĖJIMAI:**

- 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2- PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 3- BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- 4- ŠALINAMAS MEDIS

**Medžių taksacijos žymėjimai**

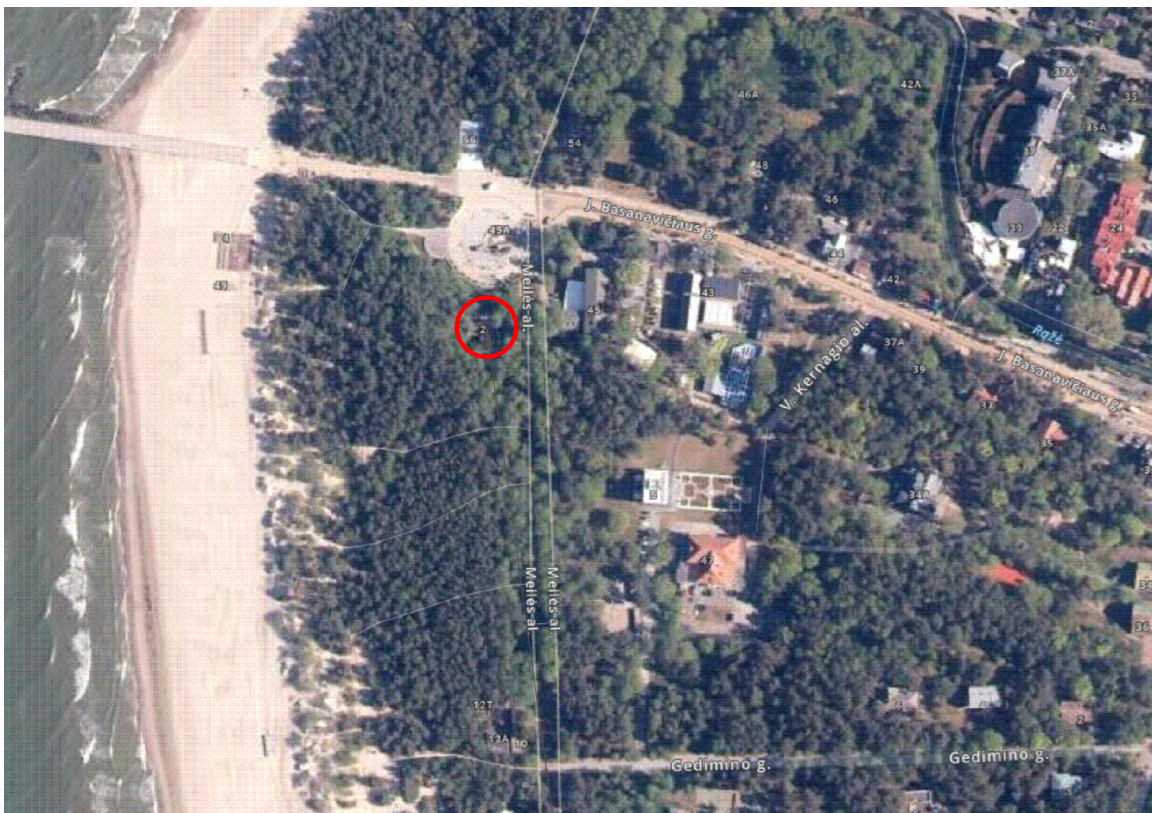
- 0.4-diametras (metrais)
- Alk- alksnis
- A- ąžuolas
- L- liepa
- Iv- ieva
- nn-neatpažintas
- Alk: 3d/0.35-(3 alksniai po d 0.35m.)

**Pastabos:**

- 1.Visi medžiai paliekami esami, netvarkomi.
- 2.Pagal projektavimo užduotį, naujų želdinių neprojektuojama, ir nauji medžiai, krūmai, gėlynai nesodinami.
- 3.Veja tvarkoma tik statybos metu sugadintose vietose.

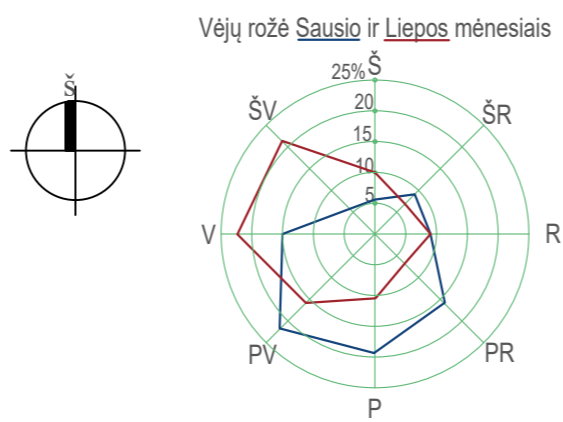
Užsakymo Nr. Užasokovas:	TIHS2-20230616-032721 UAB"Medstatyba"	Obj.adresas: Palanga	Meilės al.2, Palanga	Mastelis
Obj. Nr. 07-23T-8495	KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	Plano tipas: topografinis planas su inžineriniais tinklais	Lapo Nr. 1	Lapu sk. 1
	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Pagrindinis objekto tikslumas: cm	Horizontalus 3	Vertikalus 4
		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-872 IŠDUOTAS 2013 01 10		
		VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
		Direktorius	Aloyzas Každailevičius	2023 06 22
		Asistentas	A.Kiudys	2023 06 22

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	1072	PV	V.STUKAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAGRASTOJO REMONTO APRASAS
A1745	PDV	D.STEPONAITIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTŲ PAVADINIMAS SKLYPO VERTIKALUS PLANAS(SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS) M1:500
KALBOS TRUMP.	LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
		PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	(23-22) - A - SP - 03	1 1



SITUACIJOS SCHEMA

Atliekamo paprastojo remonto tvarkymo darbų vieta



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s  
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+7.0
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	81
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	735
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	73.9
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	5.2

**SKLYPO PAGRINDINIAI TECNINIAI RODIKLIAI**  
Žemės sklypo kad. Nr. 2501/0031:175  
Žemės sklypo Unikalus daikto numeris: 4400-0626-3950

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1200 / 1200	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	208.57/ 208.57	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12.80/ 12.80	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	17.38/ 17.38	Esamas/Naujas
5. Automobilų stovėjimo vietų skaičius	vnt	Neįrengiama	Esamas/Naujas

**PASTATŲ EKSPLIKACIJA:**

**SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- 1. PASTATAS, KURIAM ATLIKAMI PAGRINDINIAI REMONTO DARBAI, UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 2597-0005-1019  
ZYMĖJIMAS REGISTRO PLANE: 1L1/p H=4.30
- 2. ŠIAME PROJEKTE NETVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PASTATAS METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ EL.PASTOTE (NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA)

**SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- b) ŠIAME PROJEKTE TVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PRIKLAUSINYS: DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITI STATINIAI(KIEMO ĮRENGINIAI) STATINIAI ZYMĖJIMAS PLANE: b BŪKLĖ: NAUJA STATYBA (DUOMENYS: NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA. NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOJE ESAMI DUOMENYS:KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS, UNIKALUS NR.:4400-0601-7221)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBA
- STATYBOS SKLYPO RIBA
- KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS ZONA
- ĮRENGIAMA NAUJA TRINKELIŲ DANGA
- ĮRENGIAMAS NAUJAS VEJOS BORTAS
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ĮRENGIAMA VEJA
- ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI NEJGALIESIEMS 0.9M PLOČIO PRIEŠ LAIPTUS IR ŠALIGATVYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0.9x0.9M, GELTONOS SPALVOS
- TAKŲ VEDIMO SISTEMA GELTONOS SPALVOS 0.6M PLOČIO
- VERTIKALUS PLANAVIMAS

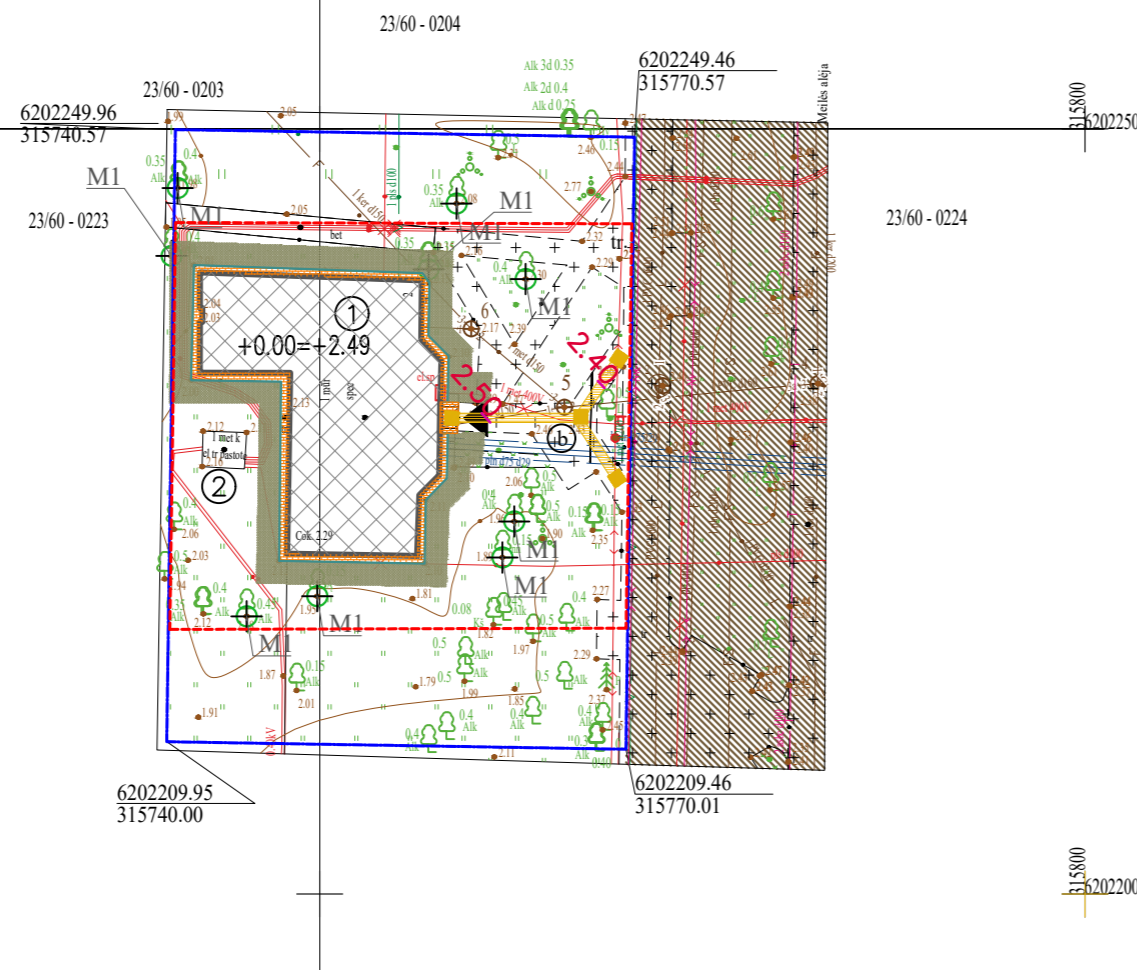
**SUTARTINIAI MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽYMĖJIMAI:**

- 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2- PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 3- BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- 4- ŠALINAMAS MEDIS

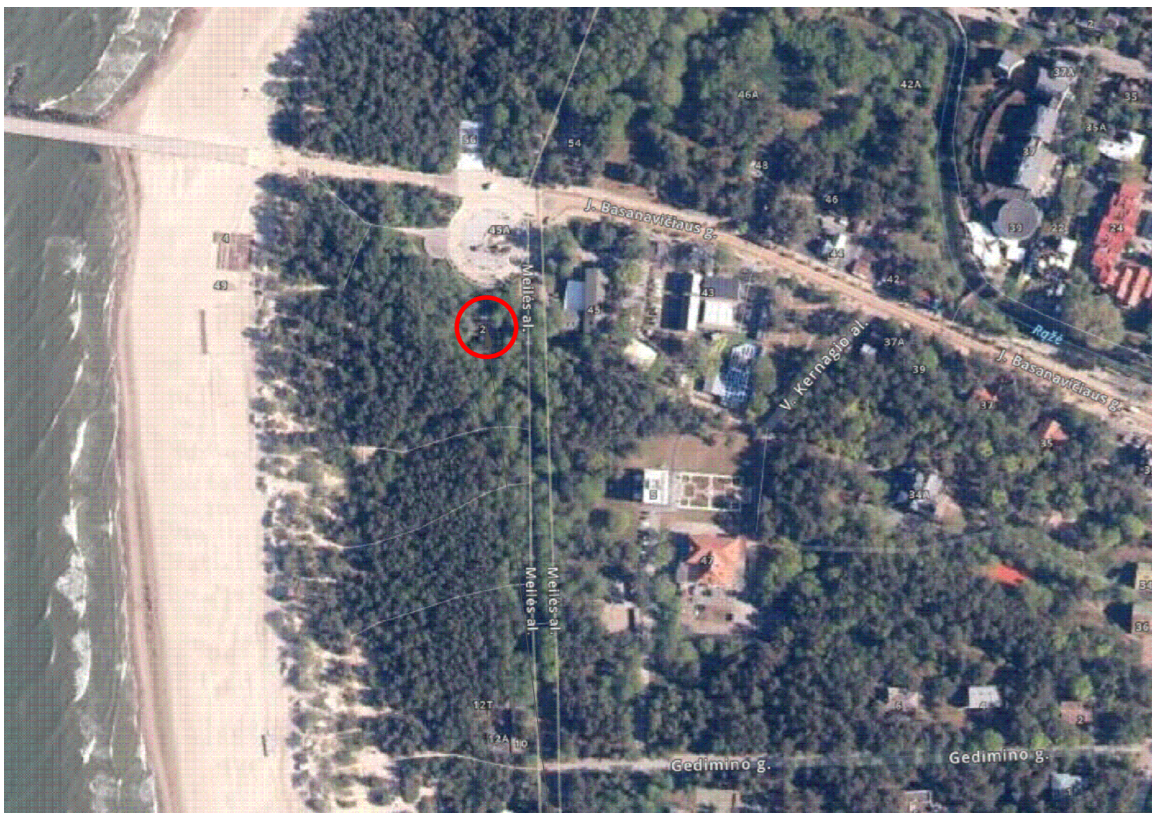
**Medžių taksacijos žymėjimai**

- 0.4-diametras (metrais)
- Alk- alksnis
- A- ažuolas
- L- liepa
- Iv- ivera
- nn-neatpažintas
- Alk: 3d/0.35-(3 alksniai po d 0.35m.)

- Pastabos:**
- Visi medžiai paliekami esami, netvarkomi.
  - Pagal projektavimo užduotį, naujų želdinių neprojektuojama, ir nauji medžiai, krūmai, gėlynai nesodinami.
  - Veja tvarkoma tik statybos metu sugadintose vietose.

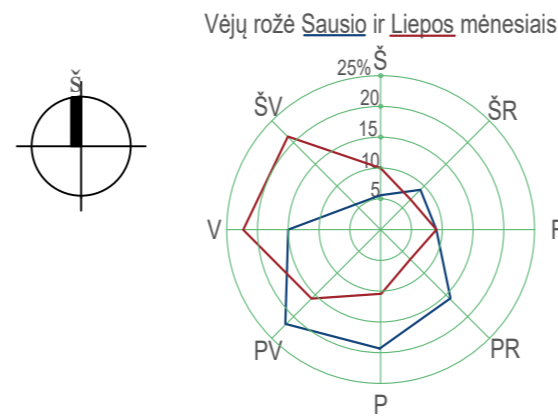


Užsakymo Nr. UAB "Medstatyba"	Objekto adresas: Meilės al. 2, Palanga	Mastelis		
Užsakovo: UAB "Medstatyba"	Plano tipas: topografinis planas su inžineriniais tinklais	Lapo Nr. 1 Lapų sk. 1 M 1:500		
Obj. Nr. 07-23T-8495	KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS - 94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Pagrindinis objekto tikslumas, cm: Horizontalus 3 Vertikalus 4		
 UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Tiltelio pr. 24-24A, Klaipėda tel. 380 778 383 474 info@tyrimai.lt	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-872 IŠDUOTAS 2013 01 10			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS DATA		
	Direktorius	Aloyzas Každailevičius	PARAŠAS 2023 06 22	
	Asistentas	A.Kiudys	PARAŠAS 2023 06 22	
0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAGRINDINIO REMONTO APRASŠAS		
1072	PV	V.STUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTŲ PAVADINIMAS	Laida
A1745	PDV	D.STEPONAITIS	SKLYPO PLANAS (STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS IR JŲ SĄRAŠAS) M1:500	0
KALBOS TRUMP.	STATYTŲJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
LT	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	(23-22) - A - SP - 04	1	1



SITUACIOS SCHEMA

Atliekamo paprastojo remonto tvarkymo darbų vieta



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s  
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+7.0
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	81
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	735
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	73.9
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	5.2

SKLYPO PAGRINDINIAI TECINIAI RODIKLIAI			
Žemės sklypo kad. Nr.2501/0031:175			
Žemės sklypo Unikalus daikto numeris: 4400-0626-3950			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1200 / 1200	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	208.57/ 208.57	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12.80/ 12.80	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	17.38/ 17.38	Esamas/Naujas
5. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	Neįrengiama	Esamas/Naujas

**PASTATŲ EKSPLIKACIJA:**

**SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- ① PASTATAS, KURIAM ATLIEKAMI PAPERSTOJO REMONTO DARBAI, UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 2597-0005-1019 ŽYMĖJIMAS REGISTRO PLANE: 1L1/p H=4.30
- ② ŠIAME PROJEKTE NETVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PASTATAS METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ EL.PASTOTE (NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA)

**SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- ⓑ ŠIAME PROJEKTE TVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PRIKLAUSINYS: DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITI STATINIAI(KIEMO ĮRENGINIAI) STATINIAI ŽYMĖJIMAS PLANE: b BŪKLĖ: NAUJA STATYBA (DUOMENYS: NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA. NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOJE ESAMI DUOMENYS:KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS, UNIKALUS NR.:4400-0601-7221)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBA
- STATYBOS SKLYPO RIBA
- KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS ZONA
- ĮEJIMAS Į PASTATĄ

**ARDYMO DARBŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

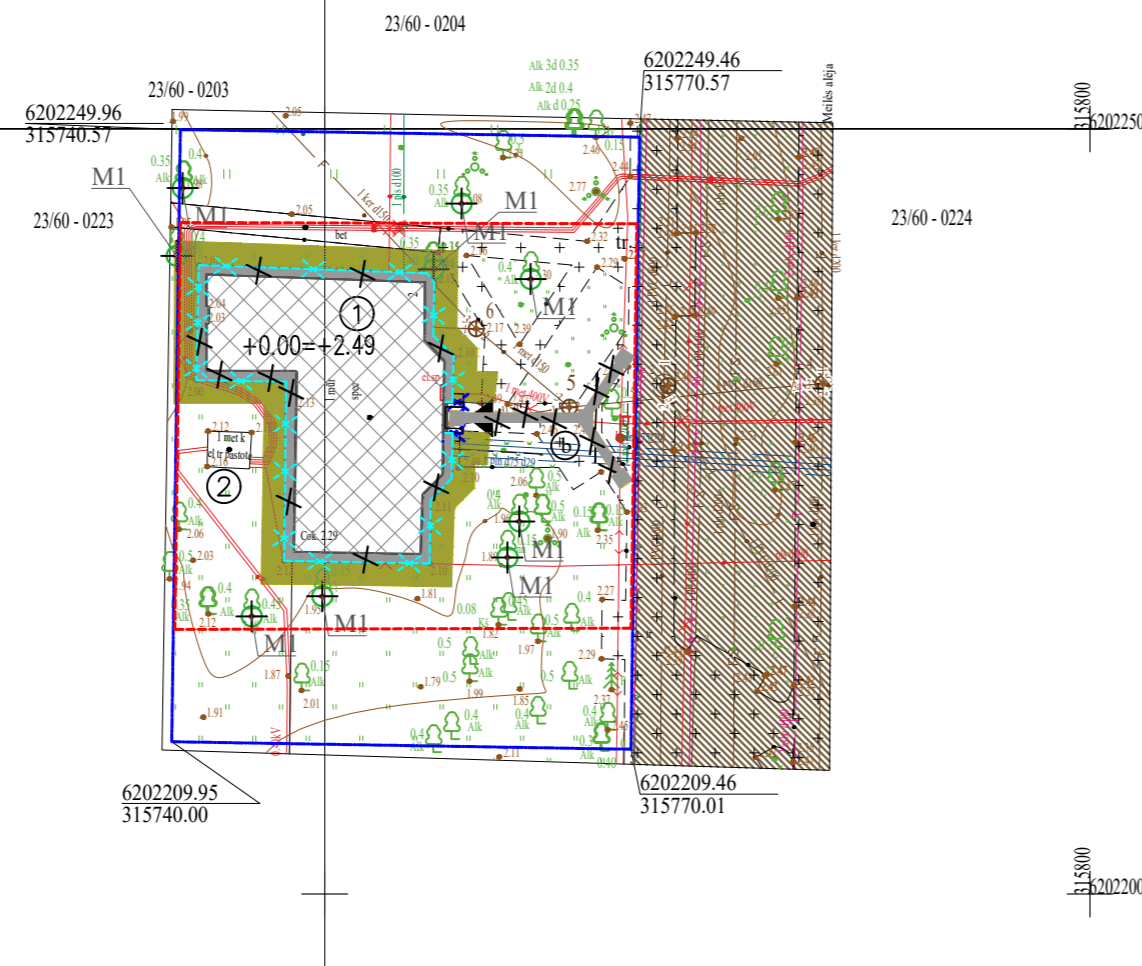
- ARDOMOS PASTATO DALYS
- ARDOMAS BETONINIS VEJOS BORTAS
- ARDOMA TRINKELIŲ DANGA
- ARDOMA VEJA

**SUTARTINIAI MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽYMĖJIMAI:**

- 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2- PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 3- BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- 4- ŠALINAMAS MEDIS

Medžių taksacijos žymėjimai  
0.4-diametras (metrais)  
Alk- alkšnis  
A- ažuolas  
L- liepa  
Iv- ivera  
m- neatpažintas  
Alk: 3d/0.35-(3 alkšniai po d 0.35m.)

- Pastabos:**
- Visi medžiai paliekami esami, netvarkomi.
  - Pagal projektavimo užduotį, naujų želdinių neprojektuojama, ir nauji medžiai, krūmai, gėlynai nesodinami.
  - Veja tvarkoma tik statybos metu sugadintose vietose.

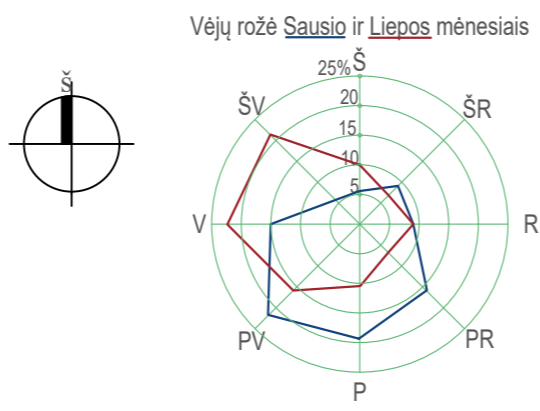


Užsakymo Nr. TIIIS2-20230616-032721	Obj. adresas: Meilės al.2, Palanga	Mastelis	
Užsakovas: UAB "Medstatyba"	Plano tipas: topografinis planas su inžineriniais tinklais	Lapo Nr. 1 Lapų sk. 1 M 1:500	
Obj. Nr. 07-23T-8495	KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Pagrindinis objekto tikslumas .cm	
		Horizontalus 3 Vertikalus 4	
 UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Tiltų g. 24-24, Klaipėda tel. 380 778 383 474 info@tyrinėjimai.lt	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-872 IŠDUOTAS 2013 01 10		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS DATA	
	Direktorius	Aloyzas Každailevičius	PARAŠAS 2023 06 22
	Asistentas	A.Kiudys	PARAŠAS 2023 06 22
0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERSTOJO REMONTO APRASŠAS	
1072	PV V.STUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTŲ PAVADINIMAS	
A1745	PDV D.STEPONAITIS	ARDYMO DARBŲ PLANAS M1:500	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	(23-22) - A - SP - 05	
		Lapas Lapų	
		1 1	



SITUACIJOS SCHEMA

Atliekamo paprastojo remonto tvarkymo darbų vieta



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s  
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+7.0
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	81
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	735
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	73.9
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	5.2

**SKLYPO PAGRINDINIAI TECINIAI RODIKLIAI**

Žemės sklypo kad. Nr.2501/0031:175  
Žemės sklypo Unikalus daikto numeris: 4400-0626-3950

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1200 / 1200	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	208.57 / 208.57	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12.80 / 12.80	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	17.38 / 17.38	Esamas/Naujas
5. Automobilų stovėjimo vietų skaičius	vnt	Neįrengiama	Esamas/Naujas

**PASTATŲ EKSPLIKACIJA:**

**SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

☒ PASTATAS, KURIAM ATLIKAMI PAGRASTOJO REMONTO DARBAI, UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 2597-0005-1019  
ŽYMĖJIMAS REGISTRO PLANE: 1L1p H=4.30

② ŠIAME PROJEKTE NETVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PASTATAS METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ EL.PASTOTE (NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA)

**SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

⑥ ŠIAME PROJEKTE TVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PRIKLAUSINYS: DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITI STATINIAI(KIEMO ĮRENGINIAI) STATINIAI ŽYMĖJIMAS PLANE: b BŪKLĖ: NAUJA STATYBA (DUOMENYS: NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ NĖRA. NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOJE ESAMI DUOMENYS: KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS, UNIKALUS NR. :4400-0601-7221

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- ☐ SKLYPO RIBA
- ☐ STATYBOS SKLYPO RIBA
- ▨ KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS ZONA
- ▨ ĮRENGIAMA NAUJA TRINKELIŲ DANGA
- ▨ ĮRENGIAMAS NAUJAS VEJOS BORTAS
- ◀ IĖJIMAS Į PASTATĄ
- ▨ ĮRENGIAMA VEJA
- ▨ IŠPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI NEJGALIESIEMS 0.9M PLOČIO PRIEŠ LAIPTUS IR ŠALIGATVYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0.9x0.9M, GELTONOS SPALVOS
- ▨ TAKŲ VEDIMO SISTEMA GELTONOS SPALVOS 0.6M PLOČIO

**SUTARTINIAI MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽYMĖJIMAI:**

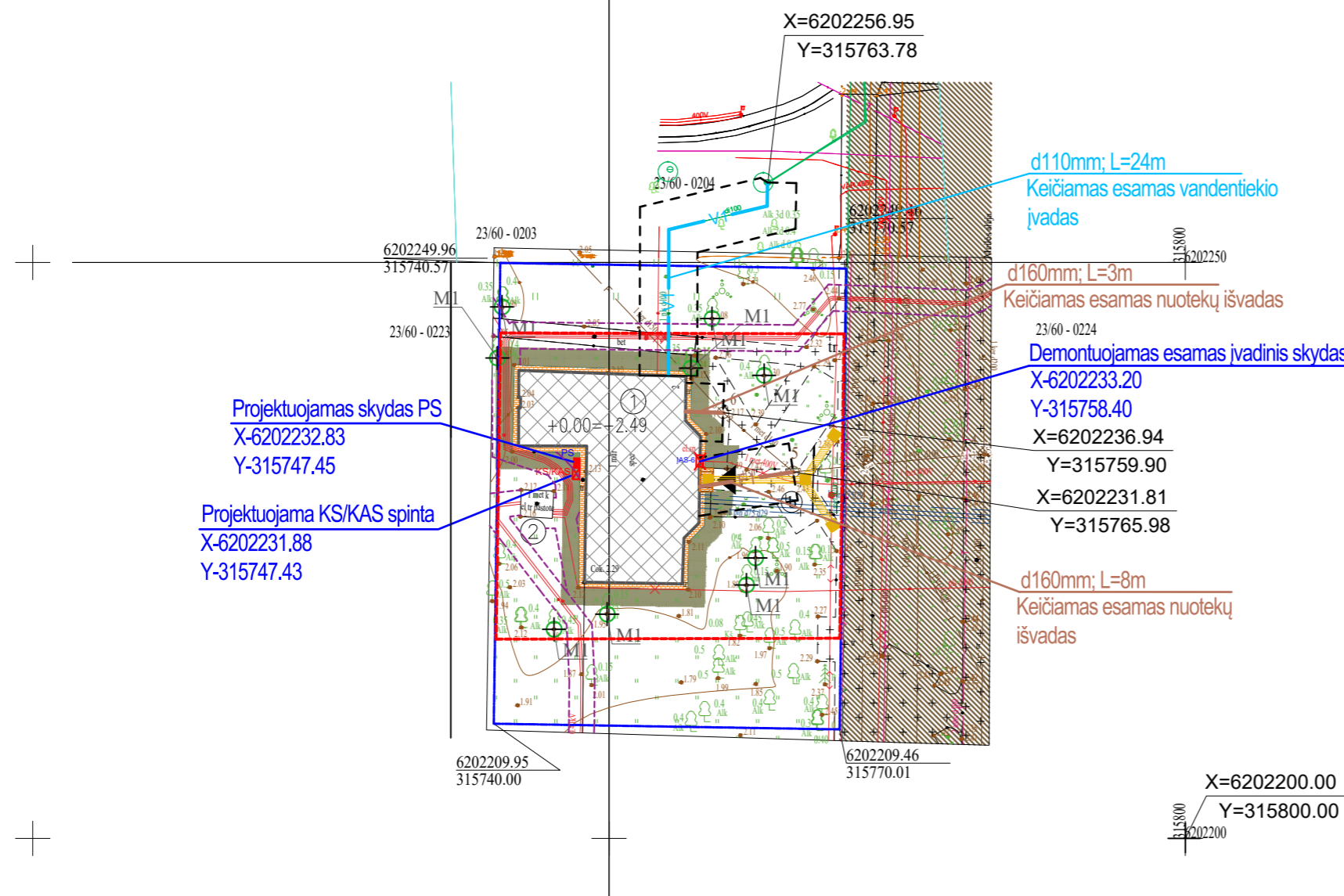
- ⊕ M1 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS
- ⊕ M2 2- PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- ⊕ M3 3- BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- ⊗ M4 4- ŠALINAMAS MEDIS

**INŽINERINIŲ TINKLŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- V1 — PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
- F1 — PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- - - VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA (PO 2,5 M Į ABI PUSES NUO VAMZDŽIO AŠIES)
- ESAMOS ELEKTROS TINKLAS
- ☐ ESAMAS ĮVADINIS SKYDAS
- ☐ PROJEKTUOJAMAS SKIRSTOMASIS SKYDAS
- ☐ PROJEKTUOJAMAS KS/KAS SKYDAS
- - - ELEKTROS TINKLO APSAUGOS ZONA (PO 1,0 M Į ABI PUSES NUO TRASOS AŠIES)

**Medžių taksacijos žymėjimai**

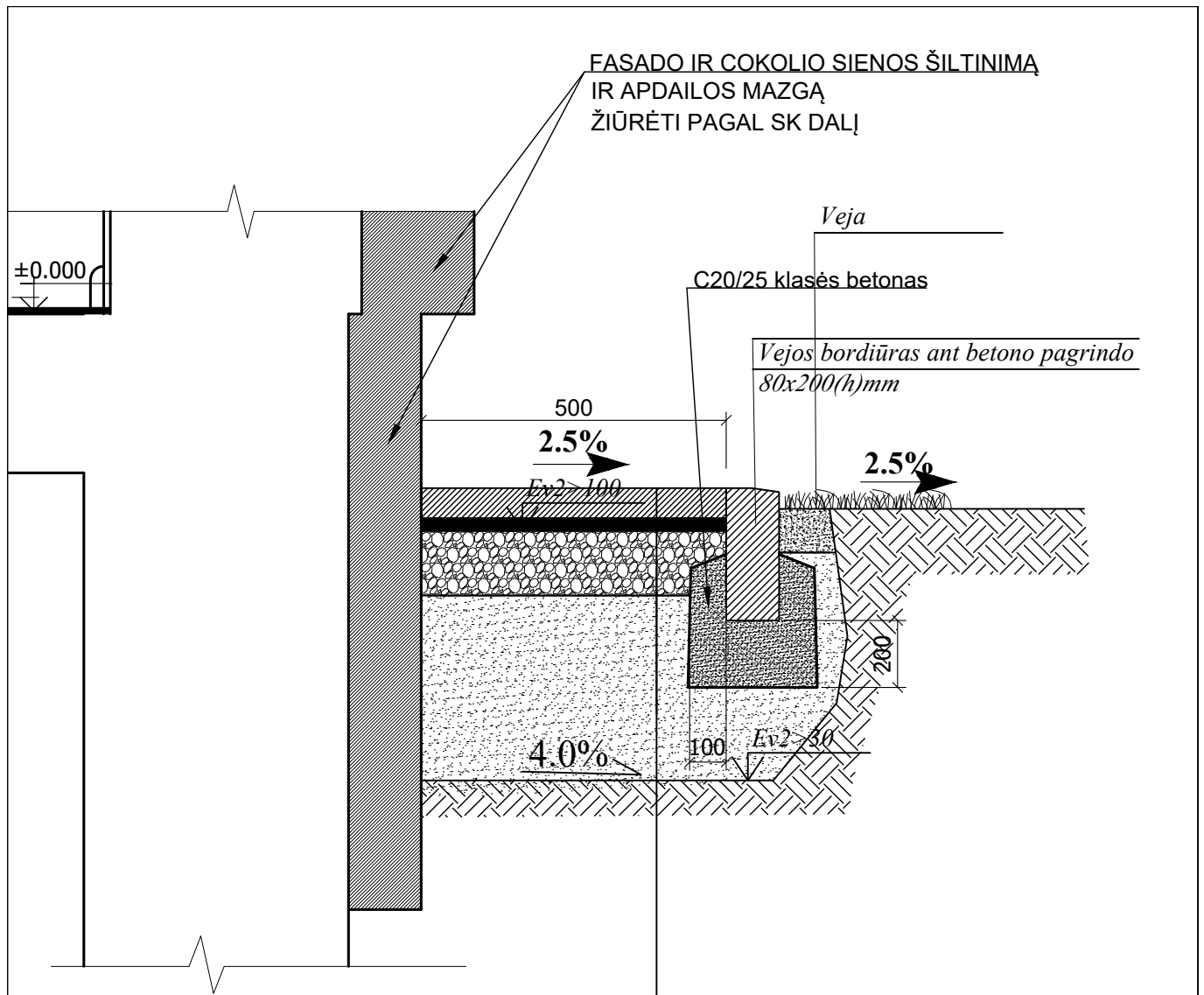
- 0,4-diametras (metrais)
- Alk- alkšnis
- A- gžuolas
- L- liepa
- lv- ivera
- nn- neatpažintas
- Alk: 3d/0,35-3 alkšniai po d.0,35m.



**Pastabos:**



1. Visi medžiai paliekami esami, netvarkomi.
2. Pagal projektavimo užduotį, naujų želdinių neprojektuojama, ir nauji medžiai, krūmai, gėlynai nesodinami.
3. Veja tvarkoma tik statybos metu sugadintose vietose.

Užsakymo Nr.	THIS2-20230616-032721	Obj. adresas:	Meilės al. 2, Palanga			Mastelis		
Užsakovas:	UAB "Medstatyba"	Plano tipas:	topografinis planas su inžineriniais tinklais	Lapo Nr.	1	Lapų sk.	1	M 1:500
Obj. Nr.	07-23T-8495	COORDINACIŲ SISTEMA:	LKS - 94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS-07	Pagrindinis objekto tikslumas, cm	Horizontalus 3   Vertikalus 4	
<p>UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Tilto pr. 24/25A, Klaipėda tel. 380 778 383-414 info@inzeneriai.lt</p>	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-872 IŠDUOTAS 2013 01 10		VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA			
	Direktorius	Aloyzas Každailevičius	PARAŠAS	2023 06 22				
	Asistentas	A. Kiudys	PARAŠAS	2023 06 22				
0	2024.01.	Statybos leidimui, konkursui.						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)						
KVAL. DOK. NR.	<p>UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796</p>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Paslaugų paskirties pastato, viešojo tualetu (Unikalus Nr. 2597-0005-1019), Meilės al. 2, Palangoje, paprastojo remonto aprašas.				
1072		PV	V. Stukas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS				
A1745		PDV	D. Steponaitis	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500				
13892		PDV	J. Krivcovas					
23140	PDV	M. Falkovskis						
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų			
LT	Palangos miesto savivaldybė	(23-22)-A-SP-05.1		1	1			

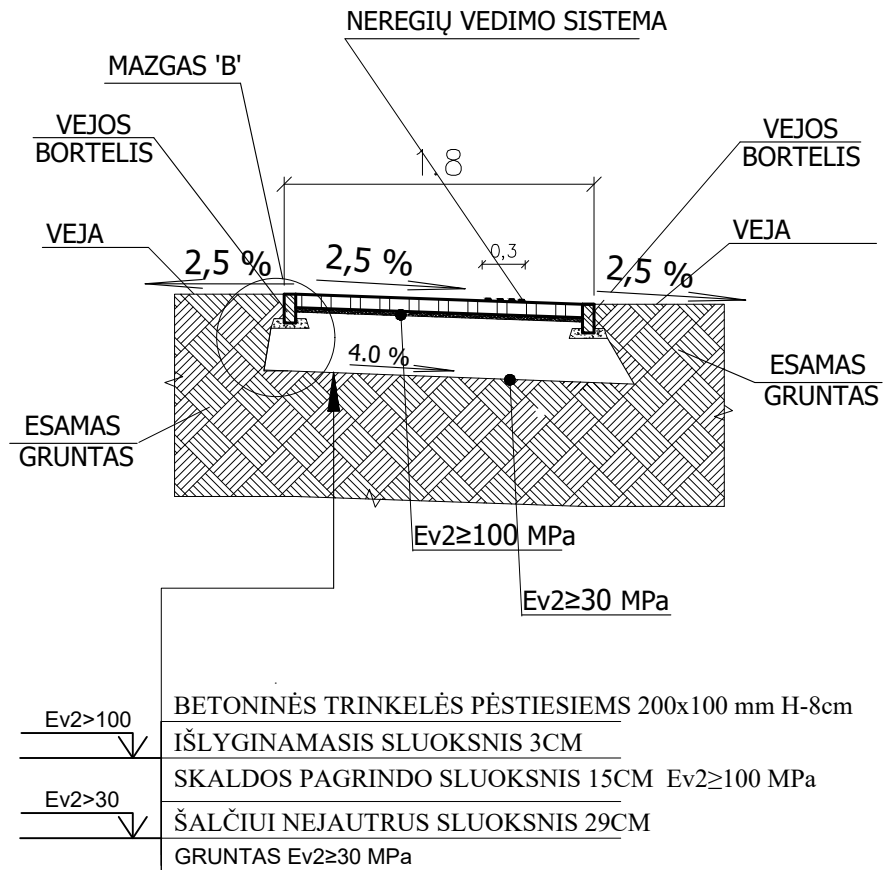


Trinkelės 20x10cm	80mm	Ev2 > 100
Išlyginamasis sluoksnis	30mm	✓
Skaldos pagrindo sl. Ev2 ≥ 100 MPa	15cm	Ev2 > 30
Šalčiui nejautrus sluoksnis	29cm	✓
Gruntas		

NUOGRINDOS ĮRENGIMO MAZGAS ANT F3 PAGRINDO GRUNTŲ



0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS</b>			
1072	PV	V. STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
A1745	PDV	D. STEPONAITIS		NUOGRINDO ĮRENGIMO MAZGAS M1:10	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
LT	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		(23-22) - A - SP - 06		1	1

**RENGIAMO PĖSČIŲJŲ TAKO  
KONSTRUKCIJOS SKERSINIS PJŪVIS A-A M1:50  
ANT ŠALČIUI ATSPARIOS DANGOS KONSTRUKCIJOS F3 KLASĖS**

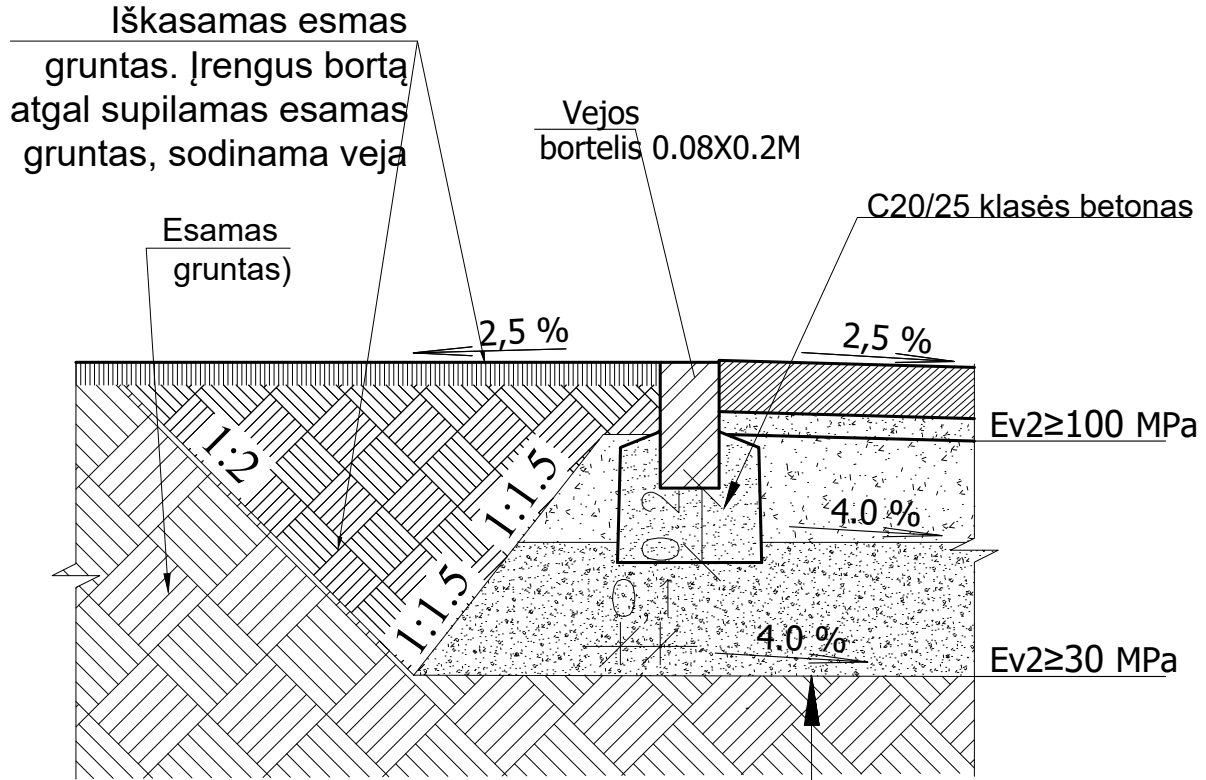


Pastaba:

1) Matmenys duoti metrais.



0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS</b>	
1072	PV	V.STUKAS		Laida
A1745	PDV	D.STEPONAITIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
LT	<b>PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ</b>		(23-22) - A - SP - 07	Lapų
				1
				1

VEJOS BORTELIO ĮRENGIMO MAZGAS B M1:10  
ANT ŠALČIUI ATSPARIOS DANGOS KONSTRUKCIJOS F3 KLASĖS

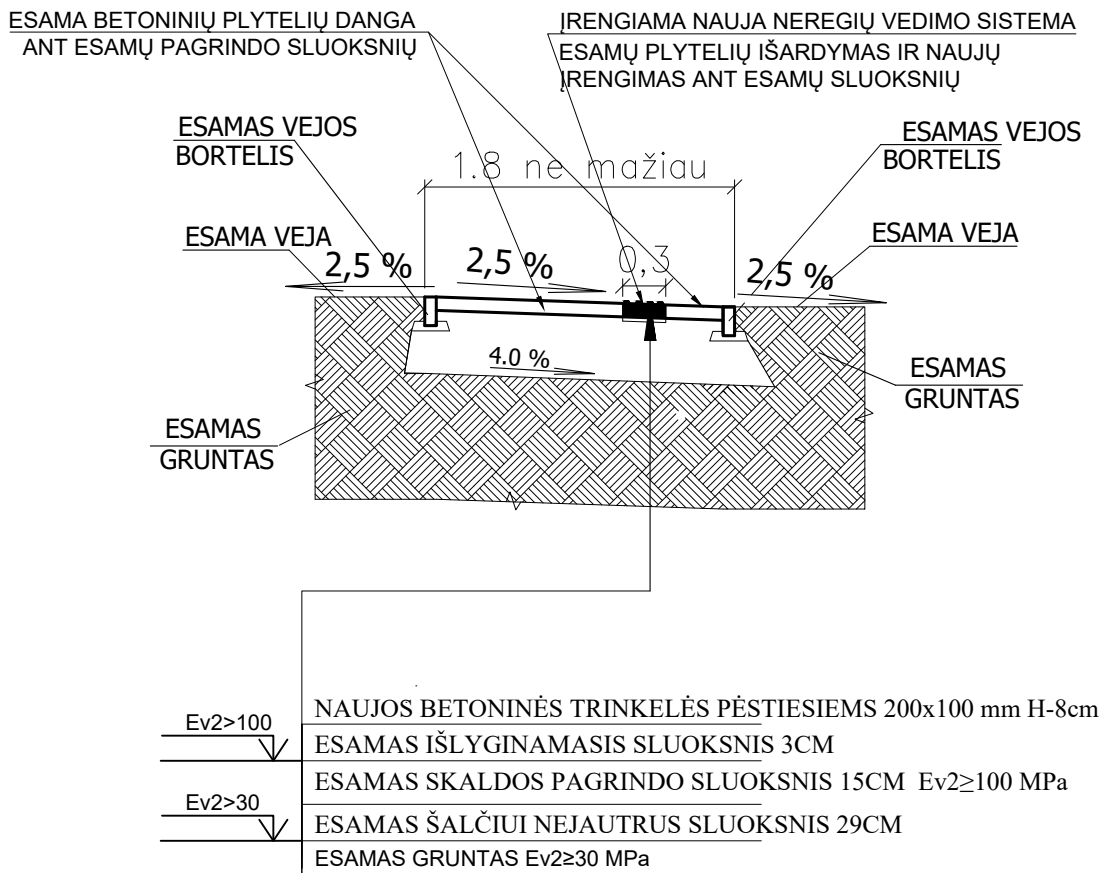


Ev2>100	BETONINĖS TRINKELĖS PĖSTIESIEMS 200x100 mm H-8cm
	IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS 3CM
Ev2>30	SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS 15CM Ev2≥100 MPa
	ŠALČIUI NEJAUTRUS SLUOKSNIS 29CM
	GRUNTAS Ev2≥30 MPa

Pastaba: Matmenys duoti metrais.



0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
1072	PV	V.STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1745	PDV	D.STEPONAITIS		VEJOS BORTELIO ĮRENGIMO MAZGAS A M1:10
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
LT	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		(23-22) - A - SP - 08	Lapų
				1
				1

ŠIAME PROJEKTE TVARKOMAS SKLYPE ESAMAS PRIKLAUSINYS:  
 DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITI  
 STATINIAI(KIEMO ĮRENGINIAI)  
 STATINIAI ŽYMĖJIMAS PLANE: b  
 BŪKLĖ: NAUJA STATYBA (DUOMENYS: NEKILNOJAMOJO TURTO  
 REGISTRO DUOMENŲ NĖRA.  
 NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ  
 BYLOJE ESAMI DUOMENYS: KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ  
 KADASTRO DUOMENYS,  
 UNIKALUS NR.:4400-0601-7221  
**KONSTRUKCIJOS SKERSINIS PJŪVIS B-B M1:50**  
**ANT ŠALČIUI ATSPARIOS DANGOS KONSTRUKCIJOS F3 KLASĖS**



Pastaba:

1) Matmenys duoti metrais.

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, VIEŠOJO TUALETO (UNIKALUS NR. 2597-0005-1019), MEILĖS AL. 2, PALANGOJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS</b>		
1072	PV	V.STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A1745	PDV	D.STEPONAITIS		PĖSČIŲJŲ TAKO KONSTRUKCIJOS SKERSINIS PJŪVIS B-B M1:50	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
LT	PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		(23-22) - A - SP - 09		Lapų 1 1